

PERMISO DE OBRA MENOR
ALTERACIÓN

NUMERO DE PERMISO
119
FECHA
17.11.11
ROL S.I.I
6020 - 11

☒ URBANO	☐ RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Organica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 405 de fecha 09.09.11
- D) El Certificado de Informaciones Previos N° 1390 de fecha 11.08.09
- E) El Permiso de Obra Nueva N° 52/10 de fecha 07.06.10
- F) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 132 de fecha 06.12.10
- G) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 140 de fecha 21.12.10
- H) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 55 de fecha 27.05.11
- I) Resolución Aprobación Modificación de Proyecto N° 80 de fecha 27.07.11
- J) Resolución Recepción Definitiva Parcial N° 207 de fecha 27.07.11

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AV. CONCÓN REÑACA
N° 3400 (Local 11,12,13) Lote N° 1A manzana 3 loteo BOSQUES DE MONTEMAR
AREA URBANA sector H8 - V1
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART 121, ART 122, ART 123, ART 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
CONSTRUCTORA BESALCO LIMITADA	79.853.280 - 4
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
EDUARDO NESTLER GERBAUER / PAULO BEZANILLA SAAVEDRA	11.625.622 - 3 / 7.060.451 - 5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
CRISTIAN HUIDOBRO LERMANDA	13.828.683 - 5
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	RUT
CRISTIAN HUIDOBRO LERMANDA	13.828.683 - 5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	RUT
ART. 1.2.1 O.G.U.C.	
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

☐	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
☒	OTRAS OBRAS (ALTERACIONES INTERIORES)		
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDAD	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☐	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	--

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 24.120.000
DERECHOS MUNICIPALES	1.0%		%	\$ 241.200
TOTAL A PAGAR				\$ 241.200
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2025	FECHA	16.11.11
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

JLZ/APU/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente 405/11
Archivo DOM
SII


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES