

**PERMISO DE OBRA MENOR**

OBRAS PRELIMINARES- INSTALACIÓN DE FAENAS  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

**REGIÓN : QUINTA**

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
<b>124</b>
FECHA
<b>28 Noviembre de 2011.</b>
ROL S.I.I
<b>6206 - 22.</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° **439/11 de fecha 27.09.2011.**  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N°1095 de fecha **11.07.2011.**  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de **Obra Menor (Obras Preliminares - Instalación de Faenas).**

OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
Nº 253 Lote Nº 22  
Urbano (URBANO O RURAL)

**Pinares de Montemar.**

Manzana	PM.6	localidad o loteo	<b>Pinares de Montemar.</b>
sector	V6		

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ..... **No aplica.**  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

**No aplica**

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

**- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Carlos Maltés Santiago.</b>	<b>10.985.706-8.</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>Carlos Maltés Santiago.</b>	<b>10.985.706-8.</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
<b>Carlos Maltés Santiago.</b>	<b>10.985.706-8.</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	
<b>Carlos Maltés Santiago.</b>	<b>10.985.706-8.</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA

## CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

## 5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	<input type="checkbox"/> m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/>	OBRA MENOR.	
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC	
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA	
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES

## 5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

## 5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	<input type="checkbox"/> m <sup>2</sup>
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	---

## PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$500.000.
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		\$5.000.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)		
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)		
TOTAL A PAGAR				\$5.000.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2114	FECHA	28.11.2011.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.  
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

FIRMA Y TIMBRE

JELZ/AIRR/airr.

Distribución:

- 1.- Interesado.
- 2.- SII.
- 3.- Archivo Expediente N°439/11.
- 4.- Archivo Correlativo.