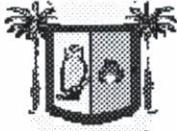


# PERMISO DE OBRA MENOR

OBRAS PRELIMINARES - INSTALACIÓN DE FAENAS Y EXCAVACIONES  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

URBANO  RURAL

|                          |
|--------------------------|
| NUMERO DE PERMISO        |
| <b>009</b>               |
| FECHA                    |
| <b>20 Enero de 2012.</b> |
| ROL S.I.I                |
| <b>6200 - 1.</b>         |
| <b>6290 - 1.</b>         |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° 36/12 de fecha 19.01.2012.
- D) La solicitud de permiso de edificación de obra nueva ingresada con el N°32/12 de fecha 18.01.2012.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de Obra Menor (Obras Preliminares - Instalación de Faenas y Excavaciones).  
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino calle San Josemaría Escrivá de Balaguer y Avenida Lomas de Montemar.  
 N° ..... Lotes N° 3, 4, 5 y 6 Manzana M.O.1 localidad o loteo Mirador Oriente  
Urbano sector V5.  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba No aplica.  
(MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
No aplica  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

|  |                      |
|--|----------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO        | R.U.T.               |
| <b>Inmobiliaria Casas Linderos Limitada.</b> | <b>76.140.232-3.</b> |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO          | R.U.T.               |
| <b>Andrés Palomer Roggerone.</b>             | <b>[REDACTED]</b>    |

|  |                   |
|--|-------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T.            |
| <b>María Pilar García-Huidobro Wielandt.</b>   | <b>[REDACTED]</b> |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE                               | R.U.T.            |
| <b>María Pilar García-Huidobro Wielandt.</b>   | <b>[REDACTED]</b> |

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE | REGISTRO | CATEGORIA |
| PROFESIONAL COMPETENTE                          | R.U.T.   |           |
|   |          |           |

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO**

**5.1.- OBRA MENOR**

|                          |   |                         |    |
|--------------------------|---|-------------------------|----|
| <input type="checkbox"/> | CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA |                         | m2 |
| <input type="checkbox"/> | OBRA MENOR.                               |                         |    |
| <input type="checkbox"/> | SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC         |                         |    |
| <input type="checkbox"/> | CONSTRUCCIÓN PROVISORIA                   |                         |    |
| <input type="checkbox"/> | CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO               | NUEVO DESTINO           |    |
| <input type="checkbox"/> | GENERA NUEVAS UNIDADES                    | TIPO DE NUEVAS UNIDADES |    |

**5.2.- OBRA PRELIMINAR**

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | INSTALACION DE FAENAS                     |
| <input type="checkbox"/>            | INSTALACION DE GRUAS                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> | EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO |
| <input type="checkbox"/>            | SALAS DE VENTAS O PILOTO                  |

**5.3.- DEMOLICIÓN**

|                          |         |                          |       |                      |    |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|
| <input type="checkbox"/> | PARCIAL | <input type="checkbox"/> | TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER | m2 |
|--------------------------|---------|--------------------------|-------|----------------------|----|

**PAGO DE DERECHOS:**

|  |    |     |       |              |
|--|----|-----|-------|--------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA                                       |    |     |       | \$8.768.000. |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES                                   |    |     | %     | \$87.680.    |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE |    |     |       | (-)          |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO                                  |    |     |       | (-)          |
| TOTAL A PAGAR  |    |     |       | \$87.680.    |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                                       | Nº | 121 | FECHA | 20.01.2012.  |
| CONVENIO DE PAGO   | Nº |     | FECHA |              |

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.**  
 FIRMA Y TIMBRE

**JELZ/AIRR/airr.**

**Distribución:**

- 1.- Interesado.
- 2.- SII.
- 3.- Archivo Expediente N°36/12.
- 4.- Archivo Correlativo.