

PERMISO DE OBRA MENOR
OBRAS PRELIMINARES - EXCAVACIONES
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
40
FECHA
24 Abril de 2012.
ROL S.I.I
6020 - 12.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° 141/12 de fecha 28.03.2012.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°2153 de fecha 07.12.2010.
- E) La Solicitud de Permiso de Edificación de Permiso de Obra Nueva ingresada con el N°107/12 de fecha 07.03.2012.

DESUELVO:

1.- Otorgar permiso de Obra Menor (Obras Preliminares - Excavaciones).

OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino Avenida Concón Reñaca

N° 3420 Lote N° E.M. Manzana 3 localidad o loteo Bosques de Montemar

Urbano sector H8-V1.

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba No aplica.

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

No aplica.

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
Sociedad Eduardo Chamy y Cia. Ltda.		80.194.100-1.
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
María Angélica Chamy Picó / María Luisa Chamy Picó.		-1
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
Leiva & Verschueren Arq. Asociados.		77.597.960-7.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE		
André Verschueren Guzmán.		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

7

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

☐	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
☐	OBRA MENOR.		
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS Y CIERRO.
☐	INSTALACION DE GRUAS
☒	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☐	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$5.340.500.
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$53.405.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				\$53.405.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	872	FECHA	24.04.2012.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

JELZ/AIRR/airr.
Distribución:
1.- Interesado.
2.- SII.
3.- Archivo Expediente N°141/12.
4.- Archivo Correlativo.

MUNICIPALIDAD DE CONCONCEPCIÓN
DIRECTOR DE OBRAS

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.
FIRMA Y TIMBRE