

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN

NUMERO DE PERMISO
92
FECHA
02.10.12
ROL S.I.I
3432 - 22

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 202/12-A de fecha 25.05.12
- D) El Certificado de Informaciones Previos N° 929 de fecha 10.06.09
- E) El Permiso de Obra Nueva N° 008 de fecha 11.01.11
- F) Resolución de Aprobación de Modificación de Proyecto N° 119 de fecha 02.11.11
- G) Certificado de Recepción Definitiva de Edificación N° 259 de fecha 08.11.11

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE SIEMPREVIVA
N° 131 Lote N° 4 manzana B loteo POBLACIÓN HIGUERILLAS
AREA URBANA sector ZRTL
(URBANO O RURAL)
- que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA
(MANTIENE O PIERDE)
- los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
NO APLICA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.
- 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS FELIPE PINOCHET LEWIN	5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
LUIS FELIPE PINOCHET LEWIN	5
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
ELENA MARAMBIO JIMENEZ.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
ELENA MARAMBIO JIMENEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	R.U.T.
ARTURO SEGUNDO TALAMILLA ESCOBAR	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA	R.U.T.
ERNESTO JOSE GOMEZ ARAYA INGENIERIA Y ARQUITECTURA E.I.R.L.	76.013.245 - 2

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

☒	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	35,24	m2
☐	OTRAS OBRAS		
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDAD	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☐	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	(35,24 M2 E-3 = \$ 3.700.764)	\$	3.700.764	
DERECHOS MUNICIPALES	1.0%	% \$	37.008	
TOTAL A PAGAR		\$	37.008	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2071	FECHA	02.10.12
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

JLZ/APU/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente 202/12-A
Archivo DOM
SII
INE