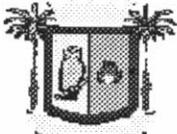


PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
110
FECHA
09 Noviembre 2012
ROL S.I.I
3339 - 117.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° **257/12_B** de fecha **27.07.2012**.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°1315 de fecha **14.06.2012**.
- E) El Permiso de Obra Nueva N°127/95.
- F) El Permiso de Ampliación N°75 de fecha **07.08.2008**.
- G) La Reducción a Escritura Pública de Asamblea Extraordinaria de Copropietarios Repertorio N°451/2006 de fecha **08.09.2006**, suscrita ante Notario Público don Eugenio Alberto Gaete González.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **Obra Menor (Ampliación)**.
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **Avenida Manantiales.**
 N° **1440.** Casa N° **413** Sector **Manantiales** Condominio **Manantiales**
Urbano sector **H-2.**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **mantiene**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
No aplica
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
María Alicia Aguayo Mendiboure.	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
María Alicia Aguayo Mendiboure.	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
Jaime Andrés Messenger Salas.	[REDACTED] 5.
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
Jaime Andrés Messenger Salas.	[REDACTED]

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	8,08	m ²
<input type="checkbox"/>	OBRA MENOR.		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m ²
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----------------

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$848.529.
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$8.485.
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				\$8.485.
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2341	FECHA	09.11.2012.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

Sup. Original de la Unidad	:	95,81m ²
Ampliación (75/08)	:	20,87m ²
Presente ampliación	:	8,08m ²
Sup. Total unidad	:	124.76m²



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

FIRMA Y TIMBRE

JELZ/AIRR/airr.

Distribución:

- 1.- Interesado.
- 2.- SII.
- 3.- INE.
- 4.- Archivo Expediente N°257/12_B.
- 5.- Archivo Correlativo.