

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN

NUMERO DE PERMISO
131
FECHA
26.12.12
ROL S.I.I
3283 - 32

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 209/12-B de fecha 05.06.12
- D) El Certificado de Informaciones Previos N° 850 de fecha 20.04.12
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (Ampliación)
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino PUNTA ARENAS

N° 947 Lote N° manzana loteo POBLACIÓN ENAP

AREA URBANA sector H2
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba MANTIENE
(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

NO APLICA
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	RUT
KATIA XIMENA LOPEZ ZUÑIGA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	RUT
KATIA XIMENA LOPEZ ZUÑIGA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	RUT
SERGIO POSTILLA ROJAS	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	RUT
SERGIO POSTILLA ROJAS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR	RUT
SERGIO POSTILLA ROJAS	
PROFESIONAL COMPETENTE	RUT
SERGIO POSTILLA ROJAS	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

☒	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	66,93	m2
☒	OTRAS OBRAS (ALTERACIONES INTERIORES)		
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDAD	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

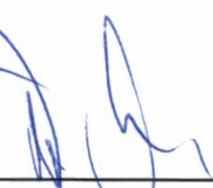
☐	PARCIAL	☐	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA (AMPLIACIÓN 66.93 M2 E3 = \$ 7.028.721)				\$ 7.028.721
DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACIÓN 1.0%			%	\$ 70.287
PRESUPUESTO DE LA OBRA (ALTERACIÓN)				\$ 3.250.000
DERECHOS MUNICIPALES ALTERACIÓN 1.0%			%	\$ 32.500
TOTAL A PAGAR				\$ 102.787
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	2694	FECHA	26.12.12
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECTOR DE OBRAS



JULIO ENRIQUE LEIGH ZAPATA
ARQUITECTO P.U.C
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JLZ/APU/apu
Distribucion
Interesado
Archivo Expediente 209/12-B
Archivo DOM
INE
SII