

PERMISO DE OBRA MENOR
DEMOLICIÓN

NUMERO DE PERMISO
110
FECHA
16 de Agosto de 2013
ROL S.I.I
3464 - 17

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M.-5.1.3./5.1.4. N° 127/13-B de fecha 20.06.2013.
 D) El Permiso de Obra Nueva N° de fecha
 F) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **DEMOLICIÓN**
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino **AV. CONCON REÑACA**
 N° **70** Lote N° **17** manzana **TT** Loteo **CONCÓN SUR**
AREA URBANA sector **H2**
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA**
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 **NO APLICA**
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOC. DE INVERSIONES E INMOBILIARIA SOTADORA LTDA.	76.037.998-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARCELO TAPIA CARRERE	7.735.411-9

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
SOCIEDAD DEMOLICIONES MARIOPORZIO LTDA.	76.086.716-0
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
BENICIO ROJAS VILLARROEL	8.599.488-3

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

fy

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA		m2
<input type="checkbox"/>	MODIFICACIÓN		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICION

<input type="checkbox"/>	PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	77,00	m2
--------------------------	---------	-------------------------------------	-------	----------------------	-------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA (E-5)				\$ 4.412.254
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1%	%		\$ 44.123
		(-)		\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)		\$
TOTAL A PAGAR				\$ 44.123
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1503	FECHA	16.08.2013.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

(A) LA OBRA DE DEMOLICIÓN SE DEBERÁ REALIZAR EN UN PLAZO MÁXIMO DE TRES AÑOS.

JELZ/ARR/LEG/leg.

Distribución

1.- Interesado.

2.- Archivo Expediente N° 127-13_B

3.- Archivo Correlativo.

4.- SII

5.- INE



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

FIRMA Y TIMBRE