

PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



REGIÓN : QUINTA

☒ URBANO

☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
41
FECHA
28.03.13
ROL S.I.I
3442-100

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° 48/13_B de fecha 25.02.2013.
- D) El Certificado de Informaciones Previas **267** de fecha **18.02.2013**.
- E) El Permiso de Obra Nueva N°**134/96**
- F) El permiso de ampliación N° **138/2008** de fecha **13.11.2008**.
- G) El Certificado de Recepción N° **419/97** de fecha **1997**.
- H) El certificado del Condominio Altomar de fecha Febrero de 2013, que suscribe conformidad con la ampliación
- I) La autorización notarial de Don Sergio Tobar Moreno, para sobrepasar el 40% del muro de adosamiento.

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de Obra Menor (Ampliación) - Residencial

OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN

para el predio ubicado en calle/avenida/camino Calle Laura Barros (Calle Interior Oriente)

N° 120 Lote 106 Sector localidad o loteo Cond. Alto Mar-Con Con Sur

Urbano sector H2

(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba pierde

(MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

No aplica

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Carlos Patricio Carcamo Ortiz	8.748.673-7
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Carlos Patricio Carcamo Ortiz	8.748.673-7

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
Enrique Gonzalo Bahamondes Pezoa	10.277.461-2
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	
Enrique Gonzalo Bahamondes Pezoa	10.277.461-2

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

☒	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE RESIDENCIAL EDIFICADA	3.96	m2
☐	OBRA MENOR.		
☐	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
☐	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
☐	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
☐	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO
☐	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

☐	PARCIAL	☐	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER		m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	--	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$587.422.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$5.874.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-)	
TOTAL A PAGAR				\$5.874.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	604	FECHA	28.03.2013.
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--

MUNICIPALIDAD DE CONCON

DIRECTOR DE OBRAS


ALBERTO I. RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S).
FIRMA Y TIMBRE

AIRR/FPA/fpa
Distribución:
1.- Interesado.
2.- Archivo Expediente N°48/13_B.
3.- Archivo Correlativo.
4.-SII.
5.-INE.