

PERMISO DE OBRA MENOR
AMPLIACIÓN
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
 DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES

REGIÓN : QUINTA

URBANO **RURAL**

NUMERO DE PERMISO
57
FECHA
06 de Mayo de 2013
ROL S.I.I
3392-22

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.P.E.-5.1.4/5.1.6 N° **18/13_B** de fecha **21.01.2013**.
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° **189** de fecha **04.02.2013**
- E) El Permiso de Obra Nueva N° **124/81** de fecha **1981**.
- F) La recepción N° **270/82** de fecha **1982**.
- G) Otros (especificar):

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de Obra Menor (Ampliación)
OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino Las Madreselvas
 N° 54 (Ex 50-C) Lote N° Manzana H localidad o loteo Costa Brava
Urbano sector ZRP
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba Mantiene
(MANTIENE O PIERDE)
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
No aplica
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Nelly Armijo Venegas	3.558.009-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
Nelly Armijo Venegas	3.558.009-3

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
Arquitectura y Construcción Plumbing Ltda.	76.139.424-k
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	
Patricio Letelier Mora	12.452.516-0

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	REGISTRO	CATEGORIA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	

A

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

5.1.- OBRA MENOR

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	34,00	m2
<input checked="" type="checkbox"/>	OBRA MENOR.		
<input type="checkbox"/>	SEGUNDA VIVIENDA ART. 6.2.9. OGUC		
<input type="checkbox"/>	CONSTRUCCIÓN PROVISORIA		
<input type="checkbox"/>	CONSIDERA CAMBIO DE DESTINO	NUEVO DESTINO	
<input type="checkbox"/>	GENERA NUEVAS UNIDADES	TIPO DE NUEVAS UNIDADES	

5.2.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/>	INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/>	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO
<input type="checkbox"/>	SALAS DE VENTAS O PILOTO

5.3.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/>	FARCIAL	<input type="checkbox"/>	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER	m2
--------------------------	---------	--------------------------	-------	----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE AMPLIACION (CLASIFICACION E-3)		\$ 3.611.650
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACION (1,5%)	%	
PRESUPUESTO ALTERACION		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (1%)	%	\$ 36.116
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	(-)	
TOTAL A PAGAR		\$ 36.116
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA

Cálculo válido hasta el 28.06.13

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

--



ALBERTO RADRIGAN RODRIGUEZ
ARQUITECTO P.U.C.V.
DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES.
 FIRMA Y TIMBRE

[Handwritten signature]

AIRR/LEG/leg.

Distribución:

- 1.- Interesado.
- 2.- Archivo Expediente N° 18/13_B.
- 3.- Archivo Correlativo.