

**RECEPCIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIO**

LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA ☐ SI ☒ NO

☒ URBANO ☐ RURAL

NÚMERO DE CERTIFICADO
<b>62</b>
FECHA
<b>25-03-2015</b>
ROL S.I.I.
<b>3442-2</b>

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.E.- 5.2.5 y 5.2.6 N° CRDE/329/2014
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones.
- E) El informe favorable del Revisor independiente que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado. (cuando corresponda) -----
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 578/11
- G) Los documentos exigidos en los Art. 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- H) El Alzamiento de Loteo Irregular Resolución N° **060 - 0435** de fecha **24.02.2004**. SERVIU Región de Valparaíso
- I) El Permiso de Obra Nueva N° **105** de fecha **05.11.2012**.
- J) La Resolución de Modificación de Proyecto de Edificación N° **58** de fecha **24.03.2015**.

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva (TOTAL O PARCIAL) **TOTAL** de la obra destinada a **RECEPCIÓN EQUIPAMIENTO COMERCIO** ubicado en calle/avenida/camino **LAURA BARROS N° 10** , Lote N° **2** , Manzana ----- Localidad o Loteo **CONCON SUR** sector **URBANO** de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales (especificar (DFL-2, CONJUNTO

ARMÓNICO, BENEFICIO DE FUSIÓN DE TERRENOS, PROYECCIÓN DE SOMBRAS, LEY 19.537 SOBRE COPROPIEDAD INMOBILIARIA, OTROS.)) **NO APLICA**

3.- Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, de la Ley



General de Urbanismo y construcciones) **NO APLICA**

Plazos de la autorización **NO APLICA**

#### 4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
ANA MARÍA BAEZA BRANTES	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
ANA MARÍA BAEZA BRANTES	






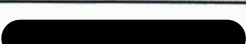
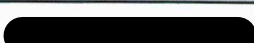
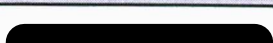
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR (cuando corresponda)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.	
ALBERTO CAMILO LOBOS LEIVA			
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
ALBERTO CAMILO LOBOS LEIVA			
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (SI CONCURRE)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----	-----

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NÚMERO	FECHA	SUP. TOTAL (M2)
PON	105	05-11-2012	113,92
MODIFICACIONES DE PROYECTO	NÚMERO	FECHA	SUP. TOTAL (M2)
RMPE.	58	24-03-2015	113,92
MODIFICACIONES MENORES (ART. 5.2.8. O.G.U.C.) (ESPECIFICAR)			
RECEPCIÓN	SUPERFICIE		DESTINO(S)
DEFINITIVA	113,92		EQUIPAMIENTO (COMERCIO)

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CALCULISTA	R.U.T.
FRANCISCO OTTONE VIGORENA	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
FRANCISCO OTTONE VIGORENA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
ALBERTO CAMILO LOBOS LEIVA	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ALBERTO CAMILO LOBOS LEIVA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, SI CORRESPONDE	R.U.T.
ALBERTO CAMILO LOBOS LEIVA	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ALBERTO CAMILO LOBOS LEIVA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----



7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART. 5.2.5, 5.2.6, 5.9.2 Y 5.9.3. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Agua Potable.	CAMILO LOBOS LEIVA	ESVAL	787	14-08-2014
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Dotación de Alcantarillado.	CAMILO LOBOS LEIVA	ESVAL	787	14-08-2014
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica Interior	JUAN CARLOS GUERRERO ZEPEDA	SEC (TE1)	VARIOS	VARIOS
<input type="checkbox"/> Declaración de Instalación Interior de Gas				
<input type="checkbox"/> Aviso de Instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.				
<input type="checkbox"/> Certificado de Instalaciones de Ascensores y montacargas, cuando proceda				
<input type="checkbox"/> Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda				
<input type="checkbox"/> Declaración de Instalación Eléctrica de Ascensores (TE1)				
<input type="checkbox"/> Certificado de ensaye de hormigones, cuando proceda.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	JORGE ALVAREZ ROMERO	SERVIU	022-1206	12-09-2014
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.3. de la O.G.U.C.				
<input type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4°)				
<input type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que incidan los cambios, cuando corresponda.				
<input type="checkbox"/> Memoria de cálculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
<input type="checkbox"/> Certificado de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras.				
<input type="checkbox"/> Otros.				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO Nº	CONTENIDO

LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
DOCUMENTO Nº	CONTENIDO

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

SUPERFICIES GENERALES	M2
PON. Nº105/12	113,92
RMPE, Nº 58/15	113,92
TOTAL RECEPCIONADO	113,92
TERRENO	287,59

ARR/ARR/LEG/leg

Distribución:

- Interesado,
- Expdte ING Nº CRDE-329/14
- Archivo correlativo DOM.
- SII.

AT. Nº: 02667 / 15/9/2014



*[Handwritten signature]*

NALBERTO RADRIGÁN RODRÍGUEZ  
ARQUITECTO U.C.V.

DIRECTOR (S) OBRAS Y URBANIZACIONES