

AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES
Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO

NUMERO DE PERMISO
119
FECHA
30-10-2015
ROL S.I.I.
3396-140 / 3396-141 / 3396-158 / 3396-159

☒ URBANO ☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General del Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) Los solicitud de aprobacion, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° AOP1-309
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 846-847-848-849 de fecha 21.04.2014
- E) El Permiso de 22/2015 correspondiente al expediente N° PE-441/14

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de (OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN) EDIFICACION OBRA PRELIMINAR (INST. DE FAENAS Y GRUA)
PARA VIVIENDA EN ALTURA SOBRE 16 PISOS para el predio ubicado en calle/ avenida/ camino LOS ABEDULES N° 791
/ CENTRAL N° 990 / LOS ABEDULES N° 777 / LOS ABEDULES N° 789 Lote N° 14 manzana H localidad o loteo
POBLACIÓN LAS GAVIOTAS (URBANO O RURAL) URBANO sector H-2 que forma parte de la presente autorización
mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA NUMANCIA LIMITADA	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTHIAN AQUEVEQUE TORRES	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
CASTRO / GUARDA ARQUITECTOS LTDA.	
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
RODRIGO GUARDA FISHER	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRAS PRELIMINAR

- ☒ INSTALACIONES DE FAENAS.
- ☒ INSTALACIONES DE GRUAS.
- ☐ EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO.

3.2.- DEMOLICIÓN

☐ PARCIAL ☐ TOTAL

SUPERFICIE A DEMOLER

4.- PAGO DE DERECHOS

CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				M2	CLASIFICACIÓN
PRESUPUESTO					\$ 3.922.428
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°		FECHA	-	
TOTAL A PAGAR					\$ 39.224
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2415	FECHA		30-10-2015
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

NOTA:

1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario

JLZ/ARR/FPA/fpa

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° AOP1-309/15
- Archivo correlativo DOM.

AT. N°: 02060 / 22/7/2015



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y
URBANIZACIONES