



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

(C.C.I. - 10°)

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO RURAL

NÚMERO DE PERMISO
220
FECHA
03-10-2016
ROL S.I.I.
6110-10

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud para acogerse a la ley 29.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-923
 D) El permiso de Edificación N° 84 de fecha 21.07.2015
 E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 32 de fecha 22/2/2016
 F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CON CON del Reglamento de Copropiedad, a fojas 1212 N° 732 de fecha 2016 de la Notaria de LUIS ENRIQUE TAVOLARI repertorio 3038 de fecha 2016

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A, LOS INMUEBLES UBICADOS** ubicado en calle/ avenida/ camino **LOMAS DE MONTEMAR N° 380** Manzana **L.M.10** Lote **10** Loteo **LOMAS DE MONTEMAR** Sector **URBANO** de **2 PISOS** pisos,destinado a **RESIDENCIAL- VIVIENDA** de propiedad de **INM. ASES. E INV. ISISDORA STGO. LTDA. Y OTRO**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **FELIPE MONTERO**
- 3.- Certificar que **LOS INMUEBLES** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1/1**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la **COPROPIEDAD** denominadas **CASA "A"**.
- 7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la **CASA "B"**.

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.))

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	2	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.951	\$ 5.903
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	3	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.476	\$ 4.427
TOTAL A PAGAR				\$ 10.330
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	2109	FECHA	3/10/2016

NOTAS:

JLZ/--/FPA/fpa

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° CCI-923/16
- Archivo correlativo DOM.
- SII.

AT. N°: 02161 / 2/8/2016

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.



1. 2. 3.

4.

5.