



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA  
LEY 19.537**

(C.C.I. - 10°)

**DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO**  
 URBANO  RURAL

NÚMERO DE PERMISO
<b>222</b>
FECHA
<b>12-10-2016</b>
ROL S.I.I.
<b>3321-25</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 29.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-839
- D) El permiso de Edificación N° 117 de fecha 22.08.2006
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 56 de fecha 19/5/2009
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCÓN del Reglamento de Copropiedad, a fojas 1285 N° 770 de fecha 11.05.2016 de la Notaria de LUIS FISCHER repertorio 5318 de fecha 19.04.2016
- G) El Certificado de recepción definitiva N°201/2016 de Director de Obras de Concón.

**RESUELVO:**

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A LOS INMUEBLES** ubicado en calle/ avenida/ camino **CENTRAL N° 1127** Manzana **H** Lote ----- Loteo **LOS ROMEROS** Sector **URBANO** de **3** pisos,destinado a **RESIDENCIAL - VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA CHIAVARI LIMITADA**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **EDUARDO QUEVEDO**
- 3.- Certificar que **LOS INMBUEBLES** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1 DE 1**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la ----- denominadas -----
- 7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la **COPROPIEDAD DENOMINADAS D-01, D-02, D-03, D-04, D-05, D-06, D-07, D-08, D-09** .

**8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.)**

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	9	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.937	\$ 26.431
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	3	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.468	\$ 4.405
TOTAL A PAGAR				\$ 30.836
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	1248	FECHA	12/10/2016

**NOTAS:**

**JLZ/--/FPA/fpa**  
Distribución:  
- Interesado.  
- Expdte ING N° CCI-839/16  
- Archivo correlativo DOM.  
- SII.  
**AT. N°: 01669 / 20/6/2016**

**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**