



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

(C.C.I. - 10°)

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO RURAL

NÚMERO DE PERMISO
55
FECHA
23-03-2016
ROL S.I.I.
6120-12 / 6120-13

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 29.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-655
- D) El permiso de Edificación N° 59 de fecha 04.06.2015
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 308 de fecha 27/11/2015
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCON del Reglamento de Copropiedad, a fojas 201 N° 121 de fecha 2016 de la Notaria de ELIANA GERVASIO Z. repertorio 0203 de fecha 2016

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A LOS INMUEBLES** ubicado en calle/ avenida/ camino **SAN DANIEL N° 305 / SAN DANIEL N° 295** Manzana **L.M.17** Lote **12 Y 13** Loteo **LOMAS DE MONTEMAR** Sector **URBANO** de **2** pisos,destinado a **RESIDENCIAL - VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA INA WEISSER LTDA**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **PETER WEISSER**
- 3.- Certificar que **LOS INMUEBLES** cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del còndominio los indicados en los planos **01, 02, 03, 04, 05 Y 06.**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la **COPROPIEDAD** denominadas **CASA 1, CASA 2, CASA 3, CASA 4 Y CASA 5.**
- 7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la ----- .

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	5	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 2.847	\$ 14.234
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	4	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.423	\$ 5.693
TOTAL A PAGAR				\$ 19.927
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	623	FECHA	23/3/2016

NOTAS:

JLZ/ABR/FPA/fpa
Distribución:
- Interesado.
- Expdte ING N° CCI-655/16
- Archivo correlativo DOM.
- SII.

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

AT. N°: 00487 / 23/2/2016