



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

(C.C.I. - 10°)

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
185
FECHA
20-08-2018
ROL S.I.I.
6202-10

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 29.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-2006
- D) El permiso de Edificación N° 68 de fecha 26.05.2016
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 111 de fecha 2/4/2018
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CON CON del Reglamento de Copropiedad, a fojas 1507 N° 868 de fecha 2018 de la Notaria de LUIS ENRIQUE FISCHER repertorio ----- de fecha 2018
- G) La Resolución de Aprobación de Fusión N° 10 de fecha 22.01.2016.

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** Los Inmuebles ubicados en calle/ avenida/ camino **CALLE LIQUIDAMBAR N° 950** Manzana **PM.5** Lote **A** Loteo **PINARES DE MONTEMAR** Sector **URBANO** de **2 PISOS MAS SUBTERRÁNEO** pisos,destinado a **RESIDENCIAL - VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA E INVERSIONES EL MANDARINO SPA**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **KURT ALEX OPPENLÄNDER LOBOS**
- 3.- Certificar que Los Inmuebles cumplen con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1 Y 2**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la Copropiedad denominadas **VIVIENDA A, VIVIENDA B Y VIVIENDA C..**

7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la --- .

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	3	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.131	\$ 9.392
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	4	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.565	\$ 6.261
TOTAL A PAGAR				\$ 15.653
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	1956	FECHA	14/8/2018

NOTAS:

JLZ/--/FPA/fpa

- Distribución:
- Interesado.
 - Expdte ING N° CCI-2006/18
 - Archivo correlativo DOM.
 - SII.

AT. N°: 01725 / 17/5/2018


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
 ARQUITECTO R.U.C.
 DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
 I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN