



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 229

REF: ROL 5001-585

RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE
APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE
EDIFICACIÓN INGRESADA CON EL N°
RAE-1412 DE FECHA 11/5/2017

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RAE-1412** de fecha **11/5/2017** patrocinado por el arquitecto **QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.**, para el predio ubicado en **CONCON - REÑACA N° S/N**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **5001-585**, propiedad de **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **30/8/2017** y **ORD. N° 273 DE FECHA 22.01.18 DE SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO.**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 12 y 15 del Acta de fecha 28.08.17 con toma de conocimiento el 30.08.17.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RAE-1412** de fecha **11-5-2017** patrocinado por el arquitecto **QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.**, para el predio ubicado en **CONCON - REÑACA N° S/N**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **5001-585**, propiedad de **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RAE-1412** de fecha **11/5/2017**

CONCÓN, 30 de julio de 2018



JLZ/--/APU/apu

- Sr(a). QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.
- Sr(a). SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.
- Expediente Técnico N° RAE-1412
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.