



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 223

REF: ROL 6204-11

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y
AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)
INGRESADA CON EL N° PE-1954 DE FECHA
12/4/2018

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PE-1954 de fecha **12/4/2018** patrocinado por el arquitecto **JUAN ZORRILLA PIZARRO**, para el predio ubicado en LOS TULIPEROS N° 225, comuna de Concón, Rol de Avalúo **6204-11**, propiedad de **THOMAS DANIEL HUGHES CARTES**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **19/5/2018**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular las Normas Urbanísticas señaladas en los numerales 2 y 4 del Acta de fecha 18.05.2018 con toma de conocimiento el 19.05.2018. Sin perjuicio de la responsabilidad de los profesionales competentes, respecto al cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes aplicables al proyecto.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PE-1954 de fecha 12-4-2018 patrocinado por el arquitecto **JUAN ZORRILLA PIZARRO**, para el predio ubicado en LOS TULIPEROS N° 225, comuna de Concón, Rol de Avalúo 6204-11, propiedad de **THOMAS DANIEL HUGHES CARTES**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PE-1954** de fecha **12/4/2018**

CONCÓN, 20 de julio de 2018


JLZ/--/CVZ/cvz

- Sr(a). JUAN ZORRILLA PIZARRO
- Sr(a). THOMAS DANIEL HUGHES CARTES
- Expediente Técnico N° PE-1954
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCON