



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 230

REF: ROL 5001-585

RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN INGRESADA CON EL N° RAE-1415 DE FECHA 11/5/2017

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RAE-1415 de fecha **11/5/2017** patrocinado por el arquitecto **QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.**, para el predio ubicado en CONCON - REÑACA N° S/N, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **5001-585**, propiedad de **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **30/8/2017** y ORD. N° 273 DE FECHA 22.01.18 DE SEREMI DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE VALPARAÍSO.
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, la señalada en el numeral 16 del Acta de fecha 28.08.17 con toma de conocimiento el 30.08.17.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RAE-1415 de fecha **11-5-2017** patrocinado por el arquitecto **QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.**, para el predio ubicado en CONCON - REÑACA N° S/N, comuna de Concepción, Rol de Avalúo 5001-585, propiedad de **SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RAE-1415** de fecha **11/5/2017**

CONCÓN, 30 de julio de 2018


DIRECCIÓN DE OBRAS
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

JLZ/--/APU/apu

- Sr(a). QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.
- Sr(a). SOCIEDAD URBANIZADORA REÑACA CONCÓN S.A.
- Expediente Técnico N° RAE-1415
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.