



PERMISO DE OBRA MENOR

☒ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 ☐ MODIFICACIÓN ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
62
FECHA DE APROBACIÓN
01-06-2018
ROL S.I.I.
3276-55

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. POM/1791-18
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 3390 de fecha 11.12.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____
- F) El certificado N° 504 de fecha 05.10.1971, certifica la recepción de 118 viv. en Pob. Enap.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de AMPLIACIÓN Y CAMBIO DE DESTINO A EQUIPAMIENTO EDUCACIÓN para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE TIERRA DEL FUEGO N° 815 , Lote N° 274 , Manzana _____ Localidad o Loteo POBLACION ENAP , Sector URBANO , Zona ZRM-2 del Plan Regulador COMUNAL . que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: _____
- Plazos de la autorización especial: _____

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO			R.U.T.
NORA LUISA MACHUCA VERGARA			
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO			R.U.T.
_____			_____
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			R.U.T.
_____			_____
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)			R.U.T.
JONATHAN QUIÑONES ROJAS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)			R.U.T.
_____			_____
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)			R.U.T.
_____			_____
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
_____	_____	_____	_____

5.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 17.286.725	
DERECHOS MUNICIPALES			\$ 172.867	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE			\$ 0	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				
TOTAL A PAGAR			\$ 172.867	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	1271	FECHA	30-05-2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
- 2.- En atención a la Ley N° 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.
- 4.- A la Recepción definitiva se deben verificar las normas aplicadas del art. 4.1.7 O.G.U.C.
- 5.- Proyecto se acoge a art. 1.2.1 O.G.U.C. Debiendo designar Profesional Constructor al inicio de los trabajos.
- 6.- Superficie presente Obra Menor = 98,77 m2.
- 7.- Superficie total existente mas Presente Obra Menor = 175,37 m2.

JLZ/--/FPA/fpa
Distribución:
- Interesado.
- Expdte ING N° POM-1791/18
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
AT. N°: 00413 / 9/2/2018



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.

ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES

I.MUNICIPALIDAD DE CONCON