

RESOLUCIÓN N°: _190_/2018

REF. : ROL 607-696
Ing. Correspondencia N°
201800782, Cambio de Profesional
Proyectista de Entibaciones.

VISTOS:

- 1.- El P.O.N. N° 88 de fecha 04.09.2017, para 1 edificio de 10.415,14 m², de 26 pisos de altura, destinado a 119 departamentos.
- 2.- Informe Geotécnico Edificio Vista Higuierillas, elaborado por Geo Consultores, Ingenieros Civiles, Daniel Vásquez y Luis Rojas.
- 3.- Informe Favorable de Revisor de Cálculo Estructural N° 2017-24 de fecha 28.07.2017.
- 4.- La carta de denuncia de Don Francisco San Martín Olivares, ingresada como correspondencia bajo el n° 201800381 de fecha 08.03.2018.
- 5.- El Oficio DOM N° 059, de fecha 15.03.2018.
- 6.- La Resolución N° 80, de fecha 15.03.2018, que ordena paralización de obras que indica.
- 7.- El Oficio Dom. N° 79 de fecha 26.03.2018.
- 8.- La Carta de Cambio de Profesional de Proyectista de Entibaciones, de fecha 07.05.2017, ingreso correspondencia N° 201800782.
- 9.- La Carta comunicación de Cambio de profesional que rige desde el 10.01.2018.
- 10.- El Acta de avance por partidas de entibaciones que corresponde a la fecha Abril 2018.
- 11.- La carta ingresada con fecha 01.06.2018, solicita levantar la paralización de las obras en el sector afectado.

CONSIDERANDO:

Que el cambio de Profesional Proyectista de Entibaciones Sr. Luis Rojas Gonzalez, rut 6.298.331-0, en favor del Sr. Nicolás Tapia Valencia rut 16.402.796-1, se manifiesta con fecha 10.01.2018, fecha anterior a las denuncias realizadas por los vecinos y oficios N° 59 de fecha 15.03.2018, N°79 de fecha 26.03.2018 y N°80 de fecha 15.03.2018, emitidos por esta Dirección de Obras.

RESUELVO:

No Autorizar el Cambio de Profesional solicitado para el Proyectista de Entibaciones, mientras no se solucione el siguiente punto:

- 1.- Acta de Avance por Partidas debe corresponder a la misma fecha de la Comunicación de Cambio de Profesional.

Concón, 22.06.2018.


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.

JELZ/FPA/Fpa.

Distribución:

1. Jose Luis Meyer B. Rep Legal Inmobiliaria Santa Paula.
2. Luis Rojas Gonzalez. Ingeniero Proyectista Entibaciones.
3. Nicolas Tapia Valencia, Ingeniero Proyectista Entibaciones.
4. Constructor Civil, Rodrigo Alicera.
5. Expediente PE-1460/17.
6. Archivo Dom. Correspondencia N° 201800782.