



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537

(C.C.I. - 10°)

DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
037
FECHA
02-03-2018
ROL S.I.I.
600-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 29.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-1733
- D) El permiso de Edificación N° 123 de fecha 17-11-2015
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° ----- de fecha //
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCÓN del Reglamento de Copropiedad, a fojas 4872 N° 2752 de fecha 27-12-2017 de la Notaria de LUIS FICHER YAVAR repertorio 18861 de fecha 23-11-2017

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** Los Inmuebles ubicados en calle/ avenida/ camino **LOS ARENALES N° 540** Manzana **H** Lote **2** Loteo **COSTA DE MONTEMAR** Sector **URBANO** de **20** pisos,destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA VISTA MAR S.A.**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **BERNARDO ONFRAY ASENJO / CARLOS CORTÉS DONOSO**
- 3.- Certificar que Los Inmuebles cumplen con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **1 AL 42/42**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la Copropiedad denominadas **TORRE A- DEPTO. 201, TORRE A- DEPTO. 202, TORRE A- DEPTO. 203, TORRE A- DEPTO. 204, TORRE A- DEPTO. 205, TORRE A- DEPTO. 206, TORRE A- DEPTO. 301, TORRE A- DEPTO. 302, TORRE A- DEPTO. 303, TORRE A- DEPTO. 304, TORRE A- DEPTO. 305, TORRE A- DEPTO. 306, TORRE A- DEPTO. 401, TORRE A- DEPTO. 402, TORRE A- DEPTO. 403, TORRE A- DEPTO. 404, TORRE A- DEPTO. 405, TORRE A- DEPTO. 406, TORRE A- DEPTO. 501, TORRE A- DEPTO. 502, TORRE A- DEPTO. 503, TORRE A- DEPTO. 504, TORRE A- DEPTO. 505, TORRE A- DEPTO. 506, TORRE A- DEPTO. 601, TORRE A- DEPTO. 602, TORRE A- DEPTO. 603, TORRE A- DEPTO. 604, TORRE A- DEPTO. 605, TORRE A- DEPTO. 606, TORRE A- DEPTO. 701, TORRE A- DEPTO. 702, TORRE A- DEPTO. 703, TORRE A- DEPTO. 704, TORRE A- DEPTO. 705, TORRE A- DEPTO. 706, TORRE A- DEPTO. 801, TORRE A- DEPTO. 802, TORRE A- DEPTO. 803, TORRE A- DEPTO. 804, TORRE A- DEPTO. 805, TORRE A- DEPTO. 806, TORRE A- DEPTO. 901, TORRE A- DEPTO. 902, TORRE A- DEPTO. 903, TORRE A- DEPTO. 904, TORRE A- DEPTO. 905, TORRE A- DEPTO. 906, TORRE A- DEPTO. 1001, TORRE A- DEPTO. 1002, TORRE A- DEPTO. 1003, TORRE A- DEPTO. 1004, TORRE A- DEPTO. 1005, TORRE A- DEPTO. 1006, TORRE A- DEPTO. 1101, TORRE A- DEPTO. 1102, TORRE A- DEPTO. 1103, TORRE A- DEPTO. 1104, TORRE A- DEPTO. 1105, TORRE A- DEPTO. 1106, TORRE A- DEPTO. 1201, TORRE A- DEPTO. 1202, TORRE A- DEPTO. 1203, TORRE A- DEPTO. 1204, TORRE A- DEPTO. 1205, TORRE A- DEPTO. 1206, TORRE A- DEPTO. 1301, TORRE A- DEPTO. 1302, TORRE A- DEPTO. 1303, TORRE A- DEPTO. 1304, TORRE A- DEPTO. 1305, TORRE A- DEPTO. 1306, TORRE A- DEPTO. 1401, TORRE A- DEPTO. 1402, TORRE A- DEPTO. 1403, TORRE A- DEPTO. 1404, TORRE A- DEPTO. 1405, TORRE A- DEPTO. 1406, TORRE A- DEPTO. 1501, TORRE A- DEPTO. 1502, TORRE A- DEPTO. 1503, TORRE A- DEPTO. 1504, TORRE A- DEPTO. 1505, TORRE A- DEPTO. 1506, TORRE A- DEPTO. 1601, TORRE A- DEPTO. 1602, TORRE A- DEPTO. 1603, TORRE A- DEPTO. 1604, TORRE A- DEPTO. 1605, TORRE A- DEPTO. 1606, TORRE A- DEPTO. 1701, TORRE A- DEPTO. 1702, TORRE A- DEPTO. 1703, TORRE A- DEPTO. 1704, TORRE A- DEPTO. 1705, TORRE A- DEPTO. 1706, TORRE A- DEPTO. 1801, TORRE A- DEPTO. 1802, TORRE A- DEPTO. 1803, TORRE A- DEPTO. 1804, TORRE A- DEPTO. 1805, TORRE A- DEPTO. 1806, TORRE A- DEPTO. 1901, TORRE A- DEPTO. 1902, TORRE A- DEPTO. 1903, TORRE A- DEPTO. 1904, TORRE A- DEPTO. 1905, TORRE A- DEPTO. 1906, TORRE A- DEPTO. 2002, TORRE A- DEPTO. 2003, TORRE A- DEPTO. 2004, TORRE A- DEPTO. 2005, TORRE B- DEPTO. 201, TORRE B- DEPTO. 202, TORRE B- DEPTO. 203, TORRE B- DEPTO. 204, TORRE B- DEPTO. 205, TORRE B- DEPTO. 206, TORRE B- DEPTO. 301, TORRE B- DEPTO. 302, TORRE B- DEPTO. 303, TORRE B- DEPTO. 304, TORRE B- DEPTO. 305, TORRE B- DEPTO. 306, TORRE B- DEPTO. 401, TORRE B- DEPTO. 402, TORRE B- DEPTO. 403, TORRE B- DEPTO. 404, TORRE B- DEPTO. 405, TORRE B- DEPTO. 406, TORRE B- DEPTO. 501, TORRE B- DEPTO. 502, TORRE B- DEPTO. 503, TORRE B- DEPTO. 504, TORRE B- DEPTO. 505, TORRE B- DEPTO. 506, TORRE B- DEPTO. 601, TORRE B- DEPTO. 602, TORRE B- DEPTO. 603, TORRE B- DEPTO. 604, TORRE B- DEPTO. 605, TORRE B- DEPTO. 606, TORRE B- DEPTO. 701, TORRE B- DEPTO. 702, TORRE B- DEPTO. 703, TORRE B- DEPTO. 704, TORRE B- DEPTO. 705, TORRE B- DEPTO. 706, TORRE B- DEPTO. 801, TORRE B- DEPTO. 802, TORRE B- DEPTO. 803, TORRE B- DEPTO. 804, TORRE B- DEPTO. 805, TORRE B- DEPTO. 806, TORRE B- DEPTO. 901, TORRE B- DEPTO. 902, TORRE B- DEPTO. 903, TORRE B- DEPTO. 904, TORRE B- DEPTO. 905, TORRE B- DEPTO. 906, TORRE B- DEPTO. 1001, TORRE B- DEPTO. 1002, TORRE B- DEPTO. 1003, TORRE B- DEPTO. 1004, TORRE B- DEPTO. 1005, TORRE B- DEPTO. 1006, TORRE B- DEPTO. 1101, TORRE B- DEPTO. 1102, TORRE B- DEPTO. 1103, TORRE B- DEPTO. 1104, TORRE B- DEPTO. 1105, TORRE B- DEPTO. 1106, TORRE B- DEPTO. 1201, TORRE B- DEPTO. 1202, TORRE B- DEPTO. 1203, TORRE B- DEPTO. 1204, TORRE B- DEPTO. 1205, TORRE B- DEPTO. 1206, TORRE B- DEPTO. 1301, TORRE B- DEPTO. 1302, TORRE B- DEPTO. 1303, TORRE B- DEPTO. 1304, TORRE B- DEPTO. 1305, TORRE B- DEPTO. 1306, TORRE B- DEPTO. 1401, TORRE B- DEPTO. 1402, TORRE B- DEPTO. 1403, TORRE B- DEPTO. 1404, TORRE B- DEPTO. 1405, TORRE B- DEPTO. 1406, TORRE B- DEPTO. 1501, TORRE B- DEPTO. 1502, TORRE B- DEPTO. 1503, TORRE B- DEPTO. 1504, TORRE B- DEPTO. 1505, TORRE B- DEPTO. 1506, TORRE B- DEPTO. 1601, TORRE B- DEPTO. 1602, TORRE B- DEPTO. 1603, TORRE B- DEPTO. 1604, TORRE B- DEPTO. 1605, TORRE B- DEPTO. 1606, TORRE B- DEPTO. 1701, TORRE B- DEPTO. 1702, TORRE B- DEPTO. 1703, TORRE B- DEPTO. 1704, TORRE B- DEPTO. 1705, TORRE B- DEPTO. 1706, TORRE B- DEPTO. 1801, TORRE B- DEPTO. 1802, TORRE B- DEPTO. 1803, TORRE B- DEPTO. 1804, TORRE B- DEPTO. 1805, TORRE B- DEPTO. 1806, TORRE B- DEPTO. 1901, TORRE B- DEPTO. 1902, TORRE B- DEPTO. 1903, TORRE B- DEPTO. 1904, TORRE B- DEPTO. 1905, TORRE B- DEPTO. 1906, TORRE B- DEPTO. 2002, TORRE B- DEPTO. 2003, TORRE B- DEPTO. 2004, TORRE B- DEPTO. 2005**

, BX 1, BX 2, BX 3, BX 4, BX 5, BX 6, BX 7, BX 8, BX 9, BX 10, BX 11, BX 12, BX 13, BX 14, BX 15, BX 16, BX 17, BX 18, BX 19, BX 20, BX 21, BX 22, BX 23, BX 24, BX 25, BX 26, BX 27, BX 28, BX 29, BX 30, BX 31, BX 32, BX 33, BX 34, BX 35, BX 36, BX 37, BX 38, BX 39, BX 40, BX 41, BX 42, BX 43, BX 44, BX 45, BX 46, BX 47, BX 48, BX 49, BX 50, BX 51, BX 52, BX 53, BX 54, BX 55, BX 56, BX 57, BX 58, BX 59, BX 60, BX 61, BX 62, BX 63, BX 64, BX 65, BX 66, BX 67, BX 68, BX 69, BX 70, BX 71, BX 72, BX 73, BX 74, BX 75, BX 76, BX 77 BD 87, BX 78 BD 86, BX 79 BD 85, BX 80 BD 84, BX 81 BD 83, BX 82 BD 82, BX 83 BD 81, BX 84 BD 79, BX 85 BD 78, BX 86 BD 77, BX 87 BD 76, BX 88 BD 74, BX 89 BD 73, BX 90 BD 71, BX 91 BD 70, BX 92 BD 69, BX 93 BX 94, BX 95 BX 96, BX 97, BX 98, BX 99, BX 100, BX 101, BX 102, BX 103+BX 104+BD22, BX 105+BX 106+BD24, BX 107 BX 108, BX 109 BD 21, BX 110 BD 19, BX 111 BD 18, BX 112 BD 17, BX 113 BD 15, BX 114 BD 14, BX 115 BD 12, BX 116 BD 11, BX 117 BD 10, BX 118 BD 9, BX 119 BD 7, BX 120 BD 6, BX 121 BD 5, BX 122 BD 4, BX 123 BD 2, BX 124 BD 1, BX 125, BX 126, BX 127, BX 128, BX 129, BX 130, BX 131, BX 132, BX 133, BX 134, BX 135, BX 136, BX 137, BX 138, BX 139, BX 140, BX 141, BX 142, BX 143, BX 144, BX 145, BX 146, BX 147, BX 148, BX 149, BX 150, BX 151, BX 152, BX 153, BX 154, BX 155, BX 156, BX 157, BX 158, BX 159, BX 160, BX 161, BX 162, BX 163, BX 164, BX 165, BX 166, BX 167, BX 168, BX 169, BX 170, BX 171, BX 172, BX 173, BX 174, BX 175, BX 176, BX 177, BX 178, BX 179, BX 180, BX 181, BX 182, BX 183, BX 184, BX 185, BX 186, BX 187, BX 188, BX 189, BX 190, BX 191, BX 192, BX 193, BX 194, BX 195, BX 196, BX 197, BX 198, BX 199, BX 200, BX 201 BD 201, BX 202 BD 200, BX 203 BD 199, BX 204 BD 198, BX 205 BD 197, BX 206 BD 196, BX 207 BD 195, BX 208 BD 193, BX 209 BD 192, BX 210 BD 191, BX 211 BD 190, BX 212 BD 188, BX 213 BD 187, BX 214 BD 185, BX 215 BD 184, BX 216 BD 183, BX 217 BX 218, BX 219 BX 220, BX 221, BX 222, BX 223, BX 224, BX 225, BX 226, BX 227, BX 228, BX 229+BX 230+BD148, BX 231+BX 232+BD150, BX 233 BD 147, BX 234 BD 145, BX 235 BD 144, BX 236 BD 143, BX 237 BD 141, BX 238 BD 140, BX 239 BD 138, BX 240 BD 137, BX 241 BD 136, BX 242 BD 135, BX 243 BD 133, BX 244 BD 132, BX 245 BD 131, BX 246 BD 130, BX 247 BD 129, BX 248 BD 128, BD 3, BD 8, BD 13, BD 16, BD 20, BD 23, BD 25, BD 26, BD 27, BD 28, BD 29, BD 30, BD 31, BD 33, BD 34, BD 35, BD 36, BD 37, BD 38, BD 39, BD 40, BD 41, BD 42, BD 43, BD 44, BD 45, BD 46, BD 47, BD 48, BD 49, BD 50, BD 51, BD 52, BD 53, BD 54, BD 55, BD 56, BD 57, BD 58, BD 59, BD 60, BD 61, BD 62, BD 63, BD 64, BD 65, BD 66, BD 67, BD 68, BD 72, BD 75, BD 80, BD 88, BD 89, BD 90, BD 91, BD 92, BD 93, BD 94, BD 96, BD 97, BD 98, BD 99, BD 100, BD 101, BD 102, BD 103, BD 104, BD 105, BD 106, BD 107, BD 108, BD 109, BD 110, BD 111, BD 112, BD 113, BD 114, BD 115, BD 116, BD 117, BD 118, BD 119, BD 120, BD 121, BD 122, BD 123, BD 124, BD 125, BD 126, BD 127, BD 134, BD 139, BD 142, BD 146, BD 149, BD 151, BD 152, BD 153, BD 154, BD 155, BD 156, BD 157, BD 158, BD 159, BD 160, BD 161, BD 162, BD 163, BD 164, BD 165, BD 166, BD 167, BD 168, BD 169, BD 170, BD 171, BD 172, BD 173, BD 174, BD 175, BD 176, BD 177, BD 178, BD 179, BD 180, BD 181, BD 182, BD 186, BD 189, BD 194, BD 202, BD 203, BD 204, BD 205, BD 206, BD 207, BD 208, BD 209, BD 210, BD 211, BD 212, BD 213, BD 214, BD 215, BD 216, BD 217, BD 218, BD 219, BD 220, BD 221, BD 222, BD 223, BD 224, BD 225, BD 226, BD 227 Y BD 228.

7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la -----.

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	622	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.092	\$ 1.923.498
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	4	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.546	\$ 6.185
TOTAL A PAGAR				\$ 1.929.683
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	440	FECHA	27/2/2018

NOTAS:

ARR/--/CVZ/cvz

Distribución:

- Interesado.
- CBR
- Expdte ING N° CCI-1733/18
- Archivo correlativo DOM.
- SII.

AT. N°:00080 / 10/1/2018

MUNICIPALIDAD DE
DIRECTOR DE
DE OBRAS
ALBERTO RADRIGÁN RODRIGUEZ
ARQUITECTO U.C.V.
DIRECTOR (S)