



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y  
URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 077  
REF: ROL 6021-32  
RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE  
OBRA MENOR INGRESADA CON EL N°  
POM-1640 DE FECHA 6/11/2017

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-1640** de fecha **6/11/2017** patrocinado por el arquitecto **DANIELA MUENA ZAMORANO**, para el predio ubicado en **LOS ABEDULES N° 845**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **6021-32**, propiedad de **MIGUEL MIRANDA GARCES**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **7/12/2017**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en el numeral 5 del Acta de fecha **04.12.2017**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

Que al no encontrarse recepcionada la edificación primitiva, resulta improcedente extender un permiso de ampliación.

Nota:

Se sugiere re ingresar el Expediente con la modalidad de "Modificación de Proyecto", basado en el permiso de edificación N°70 de 1993, al que se aludió en este Expediente.

Esta modalidad le permitirá al interesado obtener, posteriormente, la recepción definitiva de la vivienda en su totalidad.

RESUELVO:

**1. RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-1640** de fecha **6-11-2017** patrocinado por el arquitecto **DANIELA MUENA ZAMORANO**, para el predio ubicado en **LOS ABEDULES N° 845**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **6021-32**, propiedad de **MIGUEL MIRANDA GARCES**.

**2. DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **POM-1640** de fecha **6/11/2017**

CONCÓN, 13 de marzo de 2018

  
**JULIO E. LEIGH Z.**  
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

*RLB*  
JLZ/--/RLB/--/rlb

- Sr(a). DANIELA MUENA ZAMORANO
- Sr(a). MIGUEL MIRANDA GARCES
- Expediente Técnico N° POM-1640
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.