



PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 MODIFICACIÓN ART. 6.2.9. O.G.U.C.

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**

NUMERO DE PERMISO
127
FECHA DE APROBACION
09-11-2018
ROL S.I.I.
3479-15

URBANO RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. POM/2035-18
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2607 de fecha 04.10.2017
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° _____ de fecha _____
- F) La Resolución de Recepción N° 059/98 de Dirección de Obras de Concón

RESUELVO:

- 1.- Otorgar permiso de EDIFICACION EQUIPAMIENTO DEPORTE para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA CONCON - REÑACA N° 276 , Lote N° 31 , Manzana FF Localidad o Loteo CONCON SUR , Sector URBANO , Zona H-2 del Plan Regulador COMUNAL . que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.
 - 2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO APLICA los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.
 - 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: -----
- Plazos de la autorización especial: -----

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.
JUAN FERNANDO CONTA DIAZ		██████████
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
WALDO BURGOS ARANEDA		██████████
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
ARQ. WBURGOS ETRL		76.209.643-9
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
WALDO BURGOS ARANEDA		██████████
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO
-----	-----	-----
		CATEGORIA

5.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$ 10.729.784	
DERECHOS MUNICIPALES			\$ 160.947	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE			\$ 0	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				
TOTAL A PAGAR			\$ 160.947	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2745	FECHA	09-11-2018
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
- 2.- En atención a la Ley N° 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.
- 4.- Se adjunta contrato de arrendamiento de 4 estacionamientos para vehículos, celebrado el 10.09.2018 en 6ta. Notaria de Viña del Mar.
- 5.- Se amplían 60,91 m2 quedando una superficie total a recibir de 197,18 m2. producto de alteraciones y presente ampliación.

JLZ/ ~~FPA/fpa~~

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° POM-2035/18
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- INE.

AT. N°: 01898 / 5/6/2018



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO R.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCON