



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y  
URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 120  
REF: ROL 5001-643  
RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE  
REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS  
140M2 INGRESADA CON EL N° SRV-2448  
DE FECHA 24/1/2019

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2 , ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el SRV-2448 de fecha **24/1/2019** patrocinado por el arquitecto **MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA**, para el predio ubicado en PC 34 LAJARILLA DEL PUENTE N° S/N, comuna de Concón, Rol de Avalúo **5001-643** , propiedad de **RIGOBERTO ARIAS SILVA**.
2. La revisión del Expediente Técnico.
3. El no cumplimiento a lo indicado en los puntos 2.2. y 2.4. de la DDU 302 correspondiente a la Circular N°046 de fecha 04 de Febrero de 2016 que establece la Aplicación de las Disposiciones de la Ley N°20.898 "Establece un Procedimiento Simplificado para la Regularización de Viviendas de Autoconstrucción".
4. Que corresponde a esta Dirección de Obras Municipales pronunciarse respecto de la aprobación o eventual denegación del permiso solicitado.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

- Que la propiedad está emplazada en un área de riesgo (Área de Riesgo 3 según Plan Regulador Comunal). Por cuanto no cumple con lo estipulado en el numeral 2 del artículo 1° de la ley 20.898.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2 , ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el SRV-2448 de fecha **24-1-2019** patrocinado por el arquitecto **MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA**, para el predio ubicado en PC 34 LAJARILLA DEL PUENTE N° S/N, comuna de Concón, Rol de Avalúo 5001-643, propiedad de **RIGOBERTO ARIAS SILVA**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **SRV-2448** de fecha **24/1/2019**

CONCÓN, 22 de abril de 2019

  
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.  
ARQUITECTO P.U.C.  
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

*RLB*  
JLZ/--/RLB/rib

- Sr(a). MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA
- Sr(a). RIGOBERTO ARIAS SILVA
- Expediente Técnico N° SRV-2448
- Archivo DOM.

