



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA LEY 19.537

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
119
FECHA
19-06-2019
ROL S.I.I.
3395-175

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 29.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-2573
- D) El permiso de Edificación N° 93 de fecha 11-09-2017
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 52 de fecha 27/2/2019
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCÓN del Reglamento de Copropiedad, a fojas 39 N° 23 de fecha 03-01-2019 de la Notaria de ELIANA GERVASIO ZAMUDIO repertorio 9395 de fecha 26-12-2018
- G) El Certificado de Recepción Definitiva Parcial N°98 de fecha 24.05.2019

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo **A** Los Inmuebles ubicados en calle/ avenida/ camino **CENTRAL N° 895** Manzana **F** Lote **A** Loteo **POBLACIÓN LAS GAVIOTAS** Sector **URBANO** de **12** pisos,destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA VISTA CUATRO LTDA.**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **OCTAVIO PÉREZ ABARZUA**
- 3.- Certificar que Los Inmuebles cumplen con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **9 DE 9**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la Copropiedad denominadas -----

7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la **DEPTO. 201, DEPTO. 202, DEPTO. 203, DEPTO. 204, DEPTO. 205, DEPTO. 206, DEPTO. 207, DEPTO. 208, DEPTO. 209, DEPTO. 301, DEPTO. 302, DEPTO. 303, DEPTO. 304, DEPTO. 305, DEPTO. 306, DEPTO. 307, DEPTO. 308, DEPTO. 309, DEPTO. 310, DEPTO. 401, DEPTO. 402, DEPTO. 403, DEPTO. 404, DEPTO. 405, DEPTO. 406, DEPTO. 407, DEPTO. 408, DEPTO. 409, DEPTO. 410, DEPTO. 501, DEPTO. 502, DEPTO. 503, DEPTO. 504, DEPTO. 505, DEPTO. 506, DEPTO. 507, DEPTO. 508, DEPTO. 509, DEPTO. 510, DEPTO. 601, DEPTO. 602, DEPTO. 603, DEPTO. 604, DEPTO. 605, DEPTO. 606, DEPTO. 607, DEPTO. 608, DEPTO. 609, DEPTO. 610, DEPTO. 701, DEPTO. 702, DEPTO. 703, DEPTO. 704, DEPTO. 705, DEPTO. 706, DEPTO. 707, DEPTO. 708, DEPTO. 709, DEPTO. 710, DEPTO. 801, DEPTO. 802, DEPTO. 803, DEPTO. 804, DEPTO. 805, DEPTO. 806, DEPTO. 807, DEPTO. 808, DEPTO. 809, DEPTO. 810, DEPTO. 901, DEPTO. 902, DEPTO. 903, DEPTO. 904, DEPTO. 905, DEPTO. 906, DEPTO. 907, DEPTO. 908, DEPTO. 909, DEPTO. 910, DEPTO. 1001, DEPTO. 1002, DEPTO. 1003, DEPTO. 1004, DEPTO. 1005, DEPTO. 1006, DEPTO. 1007, DEPTO. 1008, DEPTO. 1009, DEPTO. 1010, DEPTO. 1101, DEPTO. 1102, DEPTO. 1103, DEPTO. 1104, DEPTO. 1105, DEPTO. 1106, DEPTO. 1107, DEPTO. 1108, DEPTO. 1109, DEPTO. 1110, DEPTO. 1201, DEPTO. 1202, DEPTO. 1203, DEPTO. 1204, DEPTO. 1205, DEPTO. 1206, DEPTO. 1207, DEPTO. 1209, DEPTO. 1210, BODEGA 1, BODEGA 2, BODEGA 3, BODEGA 4, BODEGA 5, BODEGA 6, BODEGA 7, BODEGA 8, BODEGA 9, BODEGA 10, BODEGA 11, BODEGA 12, BODEGA 13, BODEGA 14, BODEGA 15, BODEGA 16, BODEGA 17, BODEGA 18, BODEGA 19, BODEGA 20, BODEGA 21, BODEGA 22, BODEGA 23, BODEGA 24, BODEGA 25, BODEGA 26, BODEGA 27, BODEGA 28, BODEGA 29, BODEGA 30, BODEGA 31, BODEGA 32, BODEGA 33, BODEGA 34, BODEGA 35, BODEGA 36, BODEGA 37, BODEGA 38, BODEGA 39, BODEGA 40, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 1, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 2, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 3, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 4, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 5, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 6, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 7, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 29, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 30, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 31, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 32, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 33, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 34, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 35, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 36, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 37, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 38, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 39, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 40, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 41, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 42, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 43, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 44, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 45, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 46, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 47, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 48, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 49, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 50, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 51, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 52, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 53, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 54, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 55, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 56, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 57, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 58, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 59, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 60, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 61, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 62, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 63, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 64, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 65, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 66, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 67, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 68, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 69, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 70, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 71, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 72, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 73, EST. CUBIERTO + BODEGA 74+B41, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 75, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 76, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 77, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 78, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 79, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 80, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 81, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 82, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 83, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 84, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 85, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 86, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 87, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 88, ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 89 Y ESTACIONAMIENTO CUBIERTO 90.**

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	218	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.216	\$ 701.088
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	6	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.608	\$ 9.648
TOTAL A PAGAR				\$ 710.736
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	1526	FECHA	19/6/2019

NOTAS:

JLZ/--/CVZ/cvz

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° CCI-2573/19
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- Unidad de Catastro.

AT. N°:01186 / 22/4/2019



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCON