



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 130

REF: ROL 607-705 / 607-698

RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE
APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE
EDIFICACIÓN INGRESADA CON EL N°
RAE-2450 DE FECHA 24/1/2019

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RAE-2450 de fecha **24/1/2019** patrocinado por el arquitecto **CRISTIAN SAENZ REYES / ANTONIO VALDES FARINAS**, para el predio ubicado en COSTA DE MONTEMAR N° 234 / CALLE ENTRELOMAS N° 230, comuna de Concón, Rol de Avalúo **607-705 / 607-698**, propiedad de **INMOBILIARIA AZAPA S.A.**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **6/3/2019**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular las Normas Urbanísticas señaladas en los numerales 2.3, 3, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 del Acta de fecha **28.02.19** con toma de conocimiento el **06.03.19**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el RAE-2450 de fecha **24-1-2019** patrocinado por el arquitecto **CRISTIAN SAENZ REYES / ANTONIO VALDES FARINAS**, para el predio ubicado en COSTA DE MONTEMAR N° 234 / CALLE ENTRELOMAS N° 230, comuna de Concón, Rol de Avalúo 607-705 / 607-698, propiedad de **INMOBILIARIA AZAPA S.A.**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RAE-2450** de fecha **24/1/2019**

CONCÓN, 07 de mayo de 2019



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

JLZ/--/APU/apu

- Sr(a). CRISTIAN SAENZ REYES / ANTONIO VALDES FARINAS
- Sr(a). INMOBILIARIA AZAPA S.A.
- Expediente Técnico N° RAE-2450
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.