REGIÓN DE VALPARAÍSO

INFORME TECNICO "COMITÉ LUZ Y ESPERANZA" N°

097

CERTIFICADO CONDICION DE HABITABILIDAD

FECHA: 19.07.12

El presente Informe tiene como finalidad informar acerca del estado material y estructural de la edificación que se emplaza en:

UBICACIÓN:

COMUNA:

ROL SII:

PROPIEDAD DE SR.(A) :

RUT:

CONCON

3397 - 87

MARISOL CALDERÓN PONCE

1 DESCRIPCION INMUEBLE

CASA

X

EDIFICIO

Estructura predominante

ALBAÑILERIA
HORMIGON ARMADO
ACERO
MADERA
ADOBE

X

2. ELEMENTOS ESTRUCTURALES

FUNDACIONES / ASENTAMIENTOS
MUROS
VIGAS
PILARES / COLUMNAS
ESTRUCTURA PISO
ESCALERAS
ESTRUCTURA TECHUMBRE
CORNISAS
ESTANQUES A.P.
BALCONES
ESPACIOS COMUNES

DAÑO MAYOR	DAÑO MENOR
X	
X	
X	
X	

3. DECLARACIÓN

Según análisis estructural declarese como:

HABITABLE DAÑOS LEVES (Daños no impiden que el inmueble sea habitable)
 HABITABLE REPARABLE (Precaria Habitabilidad, se puede habitar en forma limitada)
 INHABITABLE REPARABLE (No se puede habitar, hasta no materializar reparaciones)
 INHABITABLE IRREPARABLE (Para Decreto de Demolición)

X

OBSERVACIONES :

El sistema constructivo presenta estructuración ligera y fatiga en los materiales.

4. RECOMENDACIONES

DESALOJO
ESTUDIO DE INGENIERÍA ESTRUCTURAL
DEMOLICIÓN TOTAL
DEMOLICIÓN PARCIAL
REPARAR

X

5. En consecuencia y con el objeto de prevenir riesgo físico y/o sanitario al que se ven expuestos los moradores ante eventuales y posibles derrumbes y hasta no mediar intervenciones tendientes a recuperar y/o asegurar la estabilidad del inmueble, la vivienda individualizada exhibe una condición de:

INHABITABLE IRREPARABLE

(trasladar punto 3.)

El interesado deberá definir, a través de un profesional competente, los trabajos a materializar y que conduzcan a superar la condición antes señalada.

Se otorga el presente informe técnico a solicitud del interesado, para presentar en SERVIU Región de Valparaíso y para las demás instituciones que lo requieran.

JULIO ENRIQUE LEIGH Z
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I. MUNICIPALIDAD DE CONCON

FIRMA DIRECTOR DE OBRAS

TIMBRE