(A.O.P.D. -
5.1.3./5.1.4.)

# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

| NÚMERO DE PERMISO |
|---|
| 78 |
| FECHA |
| 09-08-2017 |
| ROL S.I.I. |
| 3395-174 |

**DIRECCION DE OBRAS**
**I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**
**REGIÓN DE VALPARAISO**

☒ URBANO ☐ RURAL

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General del Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.

C) Los solicitud de aprobacion, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S..O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° **AD-1437**

D) El Certificado de Informaciones Previas N° **0723** de fecha **08-04-2016**

E) El Permiso de **FUSIÓN N° 148 DE FECHA 31.03.2017** correspondiente al expediente N° **RSF/1253-17**

F) La Resolución de Aprobación de Anteproyecto de Edificación N° 405 de fecha 26.12.2016 correspondiente al expediente N° RAE/922-16

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de (OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN) **DEMOLICIÓN NO ESPECÍFICA** para el predio ubicado en calle/ avenida/ camino **EL BOSQUE N° 817** Lote N° **26** manzana **F** localidad o loteo **POBLACIÓN LAS GAVIOTAS** (URBANO O RURAL) **URBANO** sector **H-2** que forma parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

## 2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
|---|---|
| INMOBILIARIA VISTA IV LTDA. | 76.592.521-5 |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| ALEJANDRO VIDAL PLANAS / JAIME SANHUEZA MORENO | 6.868.980-5 / 7.968.241-1 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. |
| --------- | ---------- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO | R.U.T. |
| OCTAVIO PÉREZ ABARZUA | 8.340.295-4 |

## 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

### 3.1.- OBRAS PRELIMINAR

- ☐ INSTALACIONES DE FAENAS.
- ☐ INSTALACIONES DE GRUAS.
- ☐ EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCALZADO.

### 3.2.- DEMOLICIÓN

| | | |
|---|---|---|
| ☐ PARCIAL ☒ TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER | 184.00 M2 |

## 4.- PAGO DE DERECHOS

| CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN | | | | | M2 | CLASIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 184,00 | E5 |
| PRESUPUESTO | | | | | | $ 12.256.608 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | | % | $61.283 |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | G.I.M. N° | | FECHA | | - | |
| TOTAL A PAGAR | | | | | | $ 61.283 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 1823 | FECHA | | 09-08-2017 | |
| CONVENIO DE PAGO | N° | | FECHA | | | |

**NOTA:**

1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
2.- En atención a la Ley Nº 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.

**ARR/ARR/NTG/ntg**
Distribución:
- Interesado.
- Expdte ING N° **AD**-1437/17
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- INE.

**AT. N°: 01456 / 26/5/2017**

**ALBERTO RADRIGÁN RODRIGUEZ**
**ARQUITECTO U.C.V.**
**DIRECTOR (S) DE OBRAS MUNICIPALES**