

## AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO

|                   |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 67                |
| FECHA             |
| 11-03-2019        |
| ROL S.I.I.        |
| 3205-25           |

URBANO  RURAL

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General del Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.  
C) Los solicitud de aprobacion, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S..O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° AD-2429  
D) El Certificado de Informaciones Previas N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_  
E) La Solicitud de Permiso de DEMOLICIÓN correspondiente al expediente N° AD-2429

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de (OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN) DEMOLICIÓN para el predio ubicado en calle/ avenida/ camino SANTA ELENA N° 285 Lote N° --- manzana ---- localidad o loteo BORDE COSTERO (URBANO O RURAL) URBANO sector Z DTR que forma parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

|                                                                                         |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO                                                   | R.U.T.       |
| INVERSIONES BAREYRE LTDA.                                                               | 86.181.100-K |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO                                                     | R.U.T.       |
| PLABLO BAREYRE TAMPIER                                                                  |              |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T.       |
| -----                                                                                   | -----        |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO                                                                   | R.U.T.       |
| FRANCO BIANCHETTI GONZALEZ                                                              |              |

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRAS PRELIMINAR

- INSTALACIONES DE FAENAS.  
 INSTALACIONES DE GRUAS.  
 EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO.

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

|                                                                            |                      |          |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|
| <input type="checkbox"/> PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/> TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER | 96.00 M2 |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|

#### 4.- PAGO DE DERECHOS

| CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN |  |           |       | M2    | CLASIFICACIÓN |
|---------------------------------------|--|-----------|-------|-------|---------------|
| PRESUPUESTO                           |  |           |       |       | \$ 1.190.000  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES            |  |           |       | %     |               |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO           |  | G.I.M. N° | FECHA | -     |               |
| TOTAL A PAGAR                         |  |           |       |       | \$ 5.950      |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL                |  | N°        | 624   | FECHA | 11-03-2019    |
| CONVENIO DE PAGO                      |  | N°        |       | FECHA |               |

#### NOTA:

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
- 2.- En atención a la Ley N° 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.
- 4.- Para acogerse al D.F.L. N° 2 de 1959, deberá presentar el presente permiso reducido a Escritura Pública, al momento de solicitar la Recepción Final, en virtud al Art. 162° de la L.G.U.C.
- 5.- Independiente de las medidas de mitigación declaradas por el arquitecto y la empresa de demoliciones en su solicitud, las faenas deberán ejecutarse apegadas estrictamente a lo señalado en el artículo 5.8.3 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

*RLB*

**JLZ/--/RLB/rlb**

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° AD-2429/19
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- INE.

**AT. N°: 00142 / 15/1/2019**


  
**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES**  
**I. MUNICIPALIDAD DE CONCON**