

**RESOLUCIÓN N° 301/2019.**  
**REF: ROL DE AVALÚO N° 6205-23 / 6205-24.**  
**RECTIFICA PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA N° 114**  
**DE FECHA 13.12.2016.**

**VISTOS:**

1. El Expediente Técnico de Solicitud de Permiso de Edificación, ingresado en la Dirección de Obras Municipales, PE-745 de fecha 02.02.2016, patrocinado por el arquitecto Felipe Barrios Orrego, para el Lote A, manzana PM.5, Loteo Pinares de Montemar, comuna de Concón, rol de avalúo 6205-24 (ex 6205-23/6205-24), propiedad de Inmobiliaria Duna Limitada.
2. El Permiso de Edificación N° 114 de fecha 13.12.2016, de Director (s) de Obras de la I. Municipalidad de Concón.
3. La Resolución N° 80 de fecha 19.03.2019, de Director de Obras de la I. Municipalidad de Concón.
4. El Certificado de Recepción Parcial de Edificación N° 117 de fecha 10.06.2019, de Director de Obras de la I. Municipalidad de Concón.
5. El Ingreso DOM N° 201902025 de fecha 11.09.2019 de don Aldo Luppi Ramírez por Inmobiliaria Duna Ltda., que solicita rectificar el Permiso de Edificación N° 114 de fecha 13.12.2016.
6. La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
7. El Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones.
8. El Decreto Supremo N° 47 de 1992, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
9. La Ley 19.880, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
10. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones administrativas, legales y técnicas vigentes sobre la materia.

**RESUELVO:**

1. **RECTIFICAR**, la denominación de las casas proyectadas, indicadas en la Nota del Permiso de Edificación N° 114 de fecha 13.12.2016, de Director (s) de Obras de la I. Municipalidad de Concón, por las razones desarrolladas en los considerandos de la presente resolución, en el siguiente sentido:

**DICE:**

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**CUADRO SUPERFICIES:**

Casa 1 = 308,57 M2

Casa 2 = 309,82 M2

Casa 1 = 323,79 M2

**DEBE DECIR:**

**NOTA:** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

**CUADRO SUPERFICIES:**

Casa 1 = 308,57 M2

Casa 2 = 309,82 M2

Casa 3 = 323,79 M2

2. **ESTABLECER**, que el Permiso de Edificación N° 114 de fecha 13.12.2016, de Director (s) de Obras de la I. Municipalidad de Concón, se mantiene plenamente vigente, salvo por la presente rectificación expresamente introducida mediante la presente Resolución.
3. **NOTIFÍQUESE**, al propietario del predio, **Inmobiliaria Duna Ltda.**, representante legal don Aldo Luppi Ramírez.

**CONCÓN, 03 de Octubre de 2019.**



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
**ARQUITECTO P.U.C.**

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

**JLZ/APU/apu**

- Inmobiliaria Duna Limitada ([aldoluppi@gmail.com](mailto:aldoluppi@gmail.com)).
- Arqto. Felipe Barrios Orrego ([barriosarq@gmail.com](mailto:barriosarq@gmail.com)).
- Expediente Técnico PE-745/16.
- Expediente Técnico RMPE-2191/18
- Expediente Técnico CRDE-2577/19.
- Archivo DOM.