(P.O.M. - 5.1.4./6.2.9.

PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 ☒ MODIFICACIÓN ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

NÚMERO DE PERMISO
145
FECHA DE APROBACIÓN
10-09-2019
ROL S.I.I.
5001-567

DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO

☒ URBANO ☐ RURAL

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. **POM/2736-19**

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº **1966** de fecha **26-07-2018**

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ---------- de fecha ----------

F) El Permiso de Edificación N°018 de fecha 18.03.2002

G) La Resolución de Recepción Definitiva N°075 de fecha 10.05.2002

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de **EDIFICACION ACTIVIDADES PRODUCTIVAS INOFENSIVAS** para el predio ubicado en calle/avenida/camino **CAMINO INTERNACIONAL N° S/Nº** , Lote Nº ---------- , Manzana ---------- Localidad o Loteo **SECTOR INDUSTRIAL** , Sector **URBANO** , Zona **ZEU PM** del Plan Regulador ----------. que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba **NO APLICA** los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: **NO APLICA**

Plazos de la autorización especial: **NO APLICA**

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA Y COMERCIAL CAMOSSI LTDA.	[redacted]
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
CARLOS FASSINO PROTO	[redacted]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL **ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
----------	----------
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
PATRICIO LARRETA GRANGER	[redacted]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.
----------	----------
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (si procede)	R.U.T.
PATRICIO LARRETA GRANGER	[redacted]

NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
----------	----------	----------	----------

5.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA				$ 2.393.274
DERECHOS MUNICIPALES				$ 23.933
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE				$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				
TOTAL A PAGAR				$ 23.933
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	2374	FECHA	10-09-2019
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
2.- En atención a la Ley Nº 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.

JLZ/--/CVZ/cvz
Distribución:
- Interesado.
- Expdte ING N° **POM**-2736/19
- Archivo correlativo DOM.
- SII.

AT. N°: 02258 / 1/8/2019

DIRECTOR DE OBRAS

JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO P.U.C.
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCON