



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 82

REF: ROL 3469-15

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2) INGRESADA CON EL N° PE-2949 DE FECHA 6/1/2020

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PE-2949 de fecha **6/1/2020** patrocinado por el arquitecto **EDUARDO STOCKER MUÑOZ**, para el predio ubicado en **EL PRADO N° 277 CS A**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3469-15**, propiedad de **SERGIO GASTÓN ALTAMIRANO VELASQUEZ**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **11/2/2020**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales: 4 punto 1 (proyecta ochavo en curva , no cumple 4 m. mínimo), 5 (no cumple distanciamiento de 2,5 m. para fachadas sin vano y se miden 3 medidas diferentes entre deslinde sur y fachada según sea emplazamiento, fachada y plantas) y **14** del Acta de fecha **11.02.2020**
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PE-2949 de fecha **6-1-2020** patrocinado por el arquitecto **EDUARDO STOCKER MUÑOZ**, para el predio ubicado en **EL PRADO N° 277 CS A**, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3469-15, propiedad de **SERGIO GASTÓN ALTAMIRANO VELASQUEZ**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PE-2949** de fecha **6/1/2020**

CONCÓN, 13 de abril de 2020


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO PUC
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

JLZ/--/FPA/fpa

- Sr(a). EDUARDO STOCKER MUÑOZ
- Sr(a). SERGIO GASTÓN ALTAMIRANO VELASQUEZ
- Expediente Técnico N° PE-2949
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.