



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 134

REF: ROL 6206-15

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
OBRA MENOR INGRESADA CON EL N°
POM-3139 DE FECHA 16/6/2020

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-3139** de fecha **16/6/2020** patrocinado por el arquitecto **ARABELLA BECERRA BRAVO**, para el predio ubicado en **BLANCA ESTELA N° 1258**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **6206-15**, propiedad de **JAAR HERMANOS LIMITADA**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **1/7/2020**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1,3 y 4 del Acta de fecha **23.06.2020**

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

Que:

- Parte de la ruta accesible del proyecto se desarrolla sobre el Bien Nacional de Uso Público.
- No adjunta proyecto de cálculo estructural
- No acredita el cumplimiento del art. 4.1.7 respecto de las características de la ruta accesible, asegurando su continuidad y equipamiento (barandas) de acuerdo a las pendientes de cada tramo.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE OBRA MENOR**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **POM-3139** de fecha **16-6-2020** patrocinado por el arquitecto **ARABELLA BECERRA BRAVO**, para el predio ubicado en **BLANCA ESTELA N° 1258**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **6206-15**, propiedad de **JAAR HERMANOS LIMITADA**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **POM-3139** de fecha **16/6/2020**

CONCÓN, 17 de agosto de 2020

JLZ

JLZ/--/RLB/rfb

- Sr(a). ARABELLA BECERRA BRAVO
- Sr(a). JAAR HERMANOS LIMITADA
- Expediente Técnico N° POM-3139
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.



JLZ
JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO PUC
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN