



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y  
URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 103

REF: ROL 3396-107

RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE  
REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS  
140M2 INGRESADA CON EL N° SRV-3104  
DE FECHA 15/5/2020

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2 , ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el SRV-3104 de fecha **15/5/2020** patrocinado por el arquitecto **MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA** , para el predio ubicado en LOS DIAMANTES PONIENTE N° 740, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3396-107** , propiedad de **PATRICIO QUEZADA ZAPATA** .
2. La revisión del Expediente Técnico.
3. El no cumplimiento a lo indicado en los puntos 2.2. y 2.4. de la DDU 302 correspondiente a la Circular N°046 de fecha 04 de Febrero de 2016 que establece la Aplicación de las Disposiciones de la Ley N°20.898 "Establece un Procedimiento Simplificado para la Regularización de Viviendas de Autoconstrucción".
4. Que corresponde a esta Dirección de Obras Municipales pronunciarse respecto de la aprobación o eventual denegación del permiso solicitado.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

Que falta en la presentación elevaciones de las viviendas, lo que impide acreditar el cumplimiento de las normas establecidas en la Ley N°20.898.

Elevaciones que faltan:

Vivienda 1

- Elevación Norte
- Elevación Poniente
- Elevación Sur

Vivienda 2

- Elevación Norte

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 140m2 , ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el SRV-3104 de fecha **15-5-2020** patrocinado por el arquitecto **MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA** , para el predio ubicado en LOS DIAMANTES PONIENTE N° 740 , comuna de Concón, Rol de Avalúo 3396-107 , propiedad de **PATRICIO QUEZADA ZAPATA** .
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **SRV-3104** de fecha **15/5/2020**

CONCÓN, 01 de junio de 2020



**JULIO ENRIQUE LEIGH Z.**  
ARQUITECTO PUC  
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES  
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

JLZ/--/RLB/r1b

- Sr(a). MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA
- Sr(a). PATRICIO QUEZADA ZAPATA
- Expediente Técnico N° SRV-3104
- Archivo DOM.