



**CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537**

(C.C.I. - 10°)

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
100
FECHA
04-05-2020
ROL S.I.I.
608-19

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-2896
- D) El permiso de Edificación N° 104 de fecha 18-11-2016
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 162 de fecha 13/6/2019
y N°44 de fecha 21-02-2020
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCÓN del Reglamento de Copropiedad, a fojas 4424V N° 2343 de fecha 07-11-2019 de la Notaria de ANDRES RIEUTORD ALVARADO repertorio 32361 de fecha 29-10-19
- G) El Certificado de Recepción Definitiva Parcial N°82 de fecha 01.04.2020

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A Los Inmuebles ubicados en calle/ avenida/ camino ARENALES N° 535 Manzana I Lote 10-11 Loteo COSTA DE MONTEMAR Sector URBANO de 21 Y 23 pisos,destinado a VIVIENDA de propiedad de INMOBILIARIA K5 S.A.
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto FRANCISCO VIVANCO FIERRO
- 3.- Certificar que Los Inmuebles cumplen con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos 27 DE 27
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la Copropiedad denominadas -----.

7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la DP 201 ALMAR I, DP 202 ALMAR I, DP 203 ALMAR I, DP 204 ALMAR I, DP 205 ALMAR I, DP 301 ALMAR I, DP 302 ALMAR I, DP 303 ALMAR I, DP 304 ALMAR I, DP 305 ALMAR I, DP 401 ALMAR I, DP 402 ALMAR I, DP 403 ALMAR I, DP 404 ALMAR I, DP 405 ALMAR I, DP 501 ALMAR I, DP 502 ALMAR I, DP 503 ALMAR I, DP 504 ALMAR I, DP 505 ALMAR I, DP 601 ALMAR I, DP 602 ALMAR I, DP 603 ALMAR I, DP 604 ALMAR I, DP 605 ALMAR I, DP 701 ALMAR I, DP 702 ALMAR I, DP 703 ALMAR I, DP 704 ALMAR I, DP 705 ALMAR I, DP 801 ALMAR I, DP 802 ALMAR I, DP 803 ALMAR I, DP 804 ALMAR I, DP 805 ALMAR I, DP 901 ALMAR I, DP 902 ALMAR I, DP 903 ALMAR I, DP 904 ALMAR I, DP 905 ALMAR I, DP 1001 ALMAR I, DP 1002 ALMAR I, DP 1003 ALMAR I, DP 1004 ALMAR I, DP 1005 ALMAR I, DP 1101 ALMAR I, DP 1102 ALMAR I, DP 1103 ALMAR I, DP 1104 ALMAR I, DP 1105 ALMAR I, DP 1201 ALMAR I, DP 1202 ALMAR I, DP 1203 ALMAR I, DP 1204 ALMAR I, DP 1205 ALMAR I, DP 1301 ALMAR I, DP 1302 ALMAR I, DP 1303 ALMAR I, DP 1304 ALMAR I, DP 1305 ALMAR I, DP 1401 ALMAR I, DP 1402 ALMAR I, DP 1403 ALMAR I, DP 1404 ALMAR I, DP 1405 ALMAR I, DP 1501 ALMAR I, DP 1502 ALMAR I, DP 1503 ALMAR I, DP 1504 ALMAR I, DP 1505 ALMAR I, DP 1601 ALMAR I, DP 1602 ALMAR I, DP 1603 ALMAR I, DP 1604 ALMAR I, DP 1605 ALMAR I, DP 1701 ALMAR I, DP 1702 ALMAR I, DP 1703 ALMAR I, DP 1704 ALMAR I, DP 1705 ALMAR I, DP 1801 ALMAR I, DP 1802 ALMAR I, DP 1803 ALMAR I, DP 1804 ALMAR I, DP 1805 ALMAR I, DP 1901 ALMAR I, DP 1902 ALMAR I, DP 1903 ALMAR I, DP 1904 ALMAR I, DP 1905 ALMAR I, DP 2001 ALMAR I, DP 2002 ALMAR I, DP 2003 ALMAR I, DP 2004 ALMAR I, DP 2005 ALMAR I, DP 2101 ALMAR I, DP 2102 ALMAR I, DP 2103 ALMAR I, DP 2104 ALMAR I, DP 2105 ALMAR I, DP 2201 ALMAR I, DP 2202 ALMAR I, DP 2203 ALMAR I, DP 2204 ALMAR I, DP 2205 ALMAR I, DP 201 ALMAR II, DP 202 ALMAR II, DP 203 ALMAR II, DP 204 ALMAR II, DP 205 ALMAR II, DP 301 ALMAR II, DP 302 ALMAR II, DP 303 ALMAR II, DP 304 ALMAR II, DP 305 ALMAR II, DP 401 ALMAR II, DP 402 ALMAR II, DP 403 ALMAR II, DP 404 ALMAR II, DP 405 ALMAR II, DP 501 ALMAR II, DP 502 ALMAR II, DP 503 ALMAR II, DP 504 ALMAR II, DP 505 ALMAR II, DP 601 ALMAR II, DP 602 ALMAR II, DP 603 ALMAR II, DP 604 ALMAR II, DP 605 ALMAR II, DP 701 ALMAR II, DP 702 ALMAR II, DP 703 ALMAR II, DP 704 ALMAR II, DP 705 ALMAR II, DP 801 ALMAR II, DP 802 ALMAR II, DP 803 ALMAR II, DP 804 ALMAR II, DP 805 ALMAR II, DP 901 ALMAR II, DP 902 ALMAR II, DP 903 ALMAR II, DP 904 ALMAR II, DP 905 ALMAR II, DP 1001 ALMAR II, DP 1002 ALMAR II, DP 1003 ALMAR II, DP 1004 ALMAR II, DP 1005 ALMAR II, DP 1101 ALMAR II, DP 1102 ALMAR II, DP 1103 ALMAR II, DP 1104 ALMAR II, DP 1105 ALMAR II, DP 1201 ALMAR II, DP 1202 ALMAR II, DP 1203 ALMAR II, DP 1204 ALMAR II, DP 1205 ALMAR II, DP 1301 ALMAR II, DP 1302 ALMAR II, DP 1303 ALMAR II, DP 1304 ALMAR II, DP 1305 ALMAR II, DP 1401 ALMAR II, DP 1402 ALMAR II, DP 1403 ALMAR II, DP 1404 ALMAR II, DP 1405 ALMAR II, DP 1501 ALMAR II, DP 1502 ALMAR II, DP 1503 ALMAR II, DP 1504 ALMAR II, DP 1505 ALMAR II, DP 1601 ALMAR II, DP 1602 ALMAR II, DP 1603 ALMAR II, DP 1604 ALMAR II, DP 1605 ALMAR II, DP 1701 ALMAR II, DP 1702 ALMAR II, DP 1703 ALMAR II, DP 1704 ALMAR II, DP 1705 ALMAR II, DP 1801 ALMAR II, DP 1802 ALMAR II, DP 1803 ALMAR II, DP 1804 ALMAR II, DP 1805 ALMAR II, DP 1901 ALMAR II, DP 1902 ALMAR II, DP 1903 ALMAR II, DP 1904 ALMAR II, DP 1905 ALMAR II, DP 2003 ALMAR II, DP 2004 ALMAR II, DP 2005 ALMAR II, BX E- 221 - BD B-199, BX E- 220, BX E- 219 - BX E-217, BX E-218 - BX E-216, BX E-215, BX E-214, BX E-213, BX E-212 - BD B-196, BX E-211 - BD B- 195, BX E-210 - BD B- 194, BX E-209 - BD B- 193, BX E-208 - BD B- 192, BX E-207 - BD B- 191, BX E-206 - BD B- 190, BX E-205 - BD B- 189, BX E-204 - BD B- 188, BX E-203 - BD B- 187, BX E-202 - BD B- 184, BX E-201 - BD B- 183, BX E-200 - BD B- 182, BX E-199 - BD B- 179, BX E-198 - BD B- 178, BX E-197 - BD B- 177, BX E-196 - BD B- 176, BX E-195 - BD B- 175, BX E-194 - BD B- 174, BX E-193 - BD B- 173, BX E-192, BX E-191, BX E-190, BX E-189, BX E-188 - BD B- 172, BX E-187 - BD B- 170, BX E-186 - BD B- 169, BX E-185 - BD B- 168, BD B-205, .

BD B-204, BD B-203, BD B-202, BD B-201, BD B-200, BD B-198, BD B-197, BD B-186, BD B-185, BD B-181, BD B-180, BD B-171, BX E-184 - BD B- 167, BX E-183 - BD B- 166, BX E-182, BX E-181 - BD B- 158, BX E-180, BX E-179 - BD B- 165, BX E-178 - BD B- 164, BX E-177 - BD B- 163, BX E-176 - BD B- 162, BX E-175 - BD B- 161, BX E-174 - BD B- 154, BX E-173 - BX E-171 - BD B- 160, BX E-172 - BX E-170 - BD B- 159, BX E-169 - BD B- 152, BX E-168 - BD B- 151, BX E-167 - BD B- 150, BX E-166, BX E-165, BX E-164, BX E-163, BX E-162, BX E-161, BX E-160, BX E-159, BX E-158, BX E-157 - BD B- 97, BX E-156 - BD B- 96, BX E-155, BX E-154, BX E-153, BX E-152, BX E-151 - BD B- 100, BX E-150 - BD B- 94, BX E-149 - BD B- 93, BX E-148 - BX E-147, BX E-146 - BD B- 92, BX E-145 - BD B- 91, BX E-144 - BD B- 90, BX E-143 - BD B- 89, BX E-142, BX E-141, BX E-140, BX E-139 - BD B-88, BX E-138 - BD B- 87, BX E-137 - BD B-86, BX E-136 - BD B- 85, BX E-135 - BD B-84, BX E-134 - BD B- 81, BX E-133 - BD B-80, BX E-132 - BD B-76, BX E-131 - BD B-75, BX E-130 - BD B-74, BX E-129 - BD B-79, BX E-128, BX E-127 - BD B-73, BX E-126 - BD B-72, BX E-125 - BD B-71, BX E-124 - BD B-70, BX E-123, BX E-122 - BD B-68, BX E-121 - BD B-67, BX E-120 - BD B-66, BX E-119 - BD B-53, BX E-118 - BD B-52, BX E-117 - BD B-51, BD B-157, BD B-156, BD B-155, BD B-153, BD B-149, BD B-148, BD B-147, BD B-146, BD B-145, BD B-144, BD B-143, BD B-142, BD B-141, BD B-140, BD B-139, BD B-131, BD B-130, BD B-129, BD B-128, BD B-127, BD B-126, BD B-125, BD B-124, BD B-123, BD B-122, BD B-121, BD B-120, BD B-119, BD B-118, BD B-117, BD B-116, BD B-115, BD B-114, BD B-113, BD B-112, BD B-111, BD B-110, BD B-109, BD B-108, BD B-107, BD B-106, BD B-105, BD B-104, BD B-103, BD B-102, BD B-101, BD B-99, BD B-98, BD B-95, BD B-83, BD B-82, BD B-78, BD B-77, BD B-69, BD B-65, BD B-64, BD B-63, BD B-62, BD B-61, BD B-56, BD B-60, BD B-59, BD B-58, BD B-57, BD B-55, BD B-54, BD B-49, BD B-46, BD B-45, BD B-36, BD B-35, BD B-34, BD B-33, BD B-32, BD B-31, BD B-29, BD B-28, BD B-27, BD B-26, BD B-25, BD B-23, BD B-14, BD B-10, BD B-9, BD B-6, BD B-4, BD B-2, BD B-138, BD B-137, BX E-116 - BD B-50, BX E-115 - BD B-44, BX E-114, BX E-113 - BD B-48, BX E-112, BX E-111 - BD B-47, BX E-110 - BD B-43, BX E-109 - BD B-42, BX E-108 - BD B-41, BX E-107 - BD B-40, BX E-106 - BD B-39, BX E-105 - BX E-103 - BD B-38, BX E-104 - BX E-102 - BD B-37, BX E-101, BX E-100 - BD B-30, BX E-99, BX E-98, BX E-97, BX E-96, BX E-95, BX E-94, BX E-93, BX E-92, BX E-91, BX E-90 - BD B-16, BX E-89 - BD B-15, BX E-88, BX E-87, BX E-86, BX E-85, BX E-84 - BD B-24, BX E-83 - BD B-22, BX E-82, BX E-81, BX E-80 - BD B-21, BX E-79 - BD B-20, BX E-78 - BD B-19, BX E-77 - BD B-18, BX E-76 - BD B-17, BX E-75, BX E-74 - BD B-13, BX E-73 - BD B-12, BX E-72 - BD B-11, BX E-71 - BD B-8, BX E-70 - BD B-7, BX E-69 - BD B-1, BX E-68, BX E-67, BX E-66 - BD B-3, BX E-65 - BD B-5, BX E-64 - BD B-136, BX E-63 - BD B-135, BX E-62 - BD B-134, BX E-61 - BD B-133 y BX E-60 - BD B-132.

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.))

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	565	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.296	\$ 1.862.387
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	6	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.648	\$ 9.889
TOTAL A PAGAR				\$ 1.872.276
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA		

NOTAS:

JLZ/--/CVZ/cvz

- Distribución;
- Interesado.
- Expdte ING N° CCI-2896/19
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- Catastro DOM.

AT. N°:03580 / 5/12/2019



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
 ARQUITECTO PUC
 DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
 I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN