



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 96

REF: ROL 3432-67

RECHAZA SOLICITUD DE RESOLUCIÓN DE
APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE
EDIFICACIÓN INGRESADA CON EL N°
RAE-3013 DE FECHA 11/2/2020

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RAE-3013** de fecha **11/2/2020** patrocinado por el arquitecto **JUAN PABLO SCARELLA GUTIÉRREZ**, para el predio ubicado en **LAS PIMPINELAS N° 1167**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3432-67**, propiedad de **BELLAVISTA SOCIEDAD ANÓNIMA DE INVERSIONES**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **16/3/2020**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1.2, 2.2 y 2.3 del Acta de fecha **13.03.2020**.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO DE EDIFICACIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **RAE-3013** de fecha **11-2-2020** patrocinado por el arquitecto **JUAN PABLO SCARELLA GUTIÉRREZ**, para el predio ubicado en **LAS PIMPINELAS N° 1167**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3432-67**, propiedad de **BELLAVISTA SOCIEDAD ANÓNIMA DE INVERSIONES**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **RAE-3013** de fecha **11/2/2020**

CONCÓN, 19 de mayo de 2020



JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO PUC
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

JLZ/--/CVZ/cvz

- Sr(a). JUAN PABLO SCARELLA GUTIÉRREZ
- Sr(a). BELLAVISTA SOCIEDAD ANÓNIMA DE INVERSIONES
- Expediente Técnico N° RAE-3013
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.

