



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
LEY 19.537

(C.C.I. - 10°)

DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
182
FECHA
14-10-2020
ROL S.I.I.
607-697

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Copropiedad inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud para acogerse a la ley 19.537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.C.I 10° N° CCI-3063
- D) El permiso de Edificación N° 6 de fecha 18-01-2018
- E) La(s) Resolución(es) modificatoria(s) del proyecto N° 135 de fecha 18/8/2020
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de CONCÓN del Reglamento de Copropiedad, a fojas 437 N° 239 de fecha 28-01-2020 de la Notaria de ELIANA GERVASIO ZAMUDIO repertorio 468 de fecha 21-01-2020

RESUELVO:

- 1.- Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A Los Inmuebles ubicados en calle/ avenida/ camino **COSTA DE MONTEMAR N° 186** Manzana **G** Lote **4-A** Loteo **COSTA DE MONTEMAR** Sector **URBANO** de **24** pisos,destinado a **VIVIENDA** de propiedad de **INMOBILIARIA COSTA DE MONTEMAR LIMITADA**
- 2.- Aprobar los respectivos planos de copropiedad inmobiliaria preparados por el arquitecto **HECTOR CASTRO HILL / RODRIGO GUARDA FISHER**
- 3.- Certificar que Los Inmuebles cumplen con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General, y el Instrumento de Planificación Territorial.
- 4.- Constituyen unidades y bienes comunes del condominio los indicados en los planos **9 DE UN TOTAL DE 9**
- 5.- Anótese en el Registro Especial de esta Dirección de Obras Municipales, archívese, y dese copias autorizadas el interesado.
- 6.- Prohibir la enajenación de las unidades de la Copropiedad denominadas **DEPARTAMENTO 0037, DEPARTAMENTO 0030, BODEGA 49, BODEGA 50, BODEGA 51, BODEGA 52, BODEGA 53, BODEGA 54, BODEGA 55, BODEGA 56, BODEGA 57, BODEGA 58, BODEGA 59, BODEGA 60, BODEGA 61, BODEGA 62, BODEGA 63, BODEGA 64, DEPARTAMENTO 0021, DEPARTAMENTO 0022, DEPARTAMENTO 0023, DEPARTAMENTO 0024, DEPARTAMENTO 0027, DEPARTAMENTO 0020, BODEGA 07, BODEGA 08, BODEGA 09, BODEGA 10, BODEGA 11, BODEGA 12, BODEGA 13, BODEGA 14, BODEGA 15 - ESTACIONAMIENTO 249, BODEGA 16 - ESTACIONAMIENTO 248, BODEGA 17, BODEGA 18, BODEGA 19, BODEGA 20, BODEGA 21, BODEGA 22, BODEGA 23 - ESTACIONAMIENTO 247, BODEGA 24 - ESTACIONAMIENTO 246, BODEGA 25, BODEGA 26, BODEGA 27, BODEGA 28, BODEGA 29, BODEGA 30, BODEGA 31 - ESTACIONAMIENTO 241, BODEGA 32 - ESTACIONAMIENTO 240, BODEGA 33, BODEGA 34, BODEGA 35, BODEGA 36, BODEGA 37, BODEGA 38, BODEGA 39, BODEGA 40, BODEGA 41 - ESTACIONAMIENTO 239, BODEGA 42 - ESTACIONAMIENTO 238, BODEGA 43, BODEGA 44, BODEGA 45, BODEGA 46, BODEGA 47, BODEGA 48, ESTACIONAMIENTO 163, ESTACIONAMIENTO 164, ESTACIONAMIENTO 165, ESTACIONAMIENTO 166, ESTACIONAMIENTO 167, ESTACIONAMIENTO 168, ESTACIONAMIENTO 169, ESTACIONAMIENTO 170, ESTACIONAMIENTO 171, ESTACIONAMIENTO 172, ESTACIONAMIENTO 173, ESTACIONAMIENTO 174, ESTACIONAMIENTO 175, ESTACIONAMIENTO 176, ESTACIONAMIENTO 177, ESTACIONAMIENTO 178, ESTACIONAMIENTO 179, ESTACIONAMIENTO 180, ESTACIONAMIENTO 181, ESTACIONAMIENTO 182, ESTACIONAMIENTO 183, ESTACIONAMIENTO 184, ESTACIONAMIENTO 185, ESTACIONAMIENTO 186, ESTACIONAMIENTO 187, ESTACIONAMIENTO 188, ESTACIONAMIENTO 189, ESTACIONAMIENTO 190, ESTACIONAMIENTO 191, ESTACIONAMIENTO 192, ESTACIONAMIENTO 193, ESTACIONAMIENTO 194, ESTACIONAMIENTO 195, ESTACIONAMIENTO 196, ESTACIONAMIENTO 197, ESTACIONAMIENTO 198, ESTACIONAMIENTO 199, ESTACIONAMIENTO 200, ESTACIONAMIENTO 201, ESTACIONAMIENTO 202, ESTACIONAMIENTO 203, ESTACIONAMIENTO 204, ESTACIONAMIENTO 205, ESTACIONAMIENTO 206, ESTACIONAMIENTO 207, ESTACIONAMIENTO 208, ESTACIONAMIENTO 209, ESTACIONAMIENTO 210, ESTACIONAMIENTO 211, ESTACIONAMIENTO 212, ESTACIONAMIENTO 213, ESTACIONAMIENTO 214, ESTACIONAMIENTO 215, ESTACIONAMIENTO 216, ESTACIONAMIENTO 217, ESTACIONAMIENTO 218, ESTACIONAMIENTO 219, ESTACIONAMIENTO 220, ESTACIONAMIENTO 221, ESTACIONAMIENTO 222, ESTACIONAMIENTO 223, ESTACIONAMIENTO 224, ESTACIONAMIENTO 225, ESTACIONAMIENTO 226, ESTACIONAMIENTO 227, ESTACIONAMIENTO 228, ESTACIONAMIENTO 229, ESTACIONAMIENTO 230, ESTACIONAMIENTO 231, ESTACIONAMIENTO 232, ESTACIONAMIENTO 233, ESTACIONAMIENTO 234, ESTACIONAMIENTO 235, ESTACIONAMIENTO 236, ESTACIONAMIENTO 237, ESTACIONAMIENTO 242, ESTACIONAMIENTO 243, ESTACIONAMIENTO 244, ESTACIONAMIENTO 245, DEPARTAMENTO 0011, DEPARTAMENTO 0012, DEPARTAMENTO 0013, DEPARTAMENTO 0014, DEPARTAMENTO 0017, DEPARTAMENTO 0010, BODEGA 03, BODEGA 04, BODEGA 05, BODEGA 06, BODEGA 65, BODEGA 66, BODEGA 67, BODEGA 68, BODEGA 69, BODEGA 70, BODEGA 71, BODEGA 72, BODEGA 73, BODEGA 74, BODEGA 75, BODEGA 76, BODEGA 77, BODEGA 78, BODEGA 79, BODEGA 80, BODEGA 81, BODEGA 82, BODEGA 83, BODEGA 84, BODEGA 85, BODEGA 86, BODEGA 87, BODEGA 88, BODEGA 89, BODEGA 90, BODEGA 91, BODEGA 92, BODEGA 94, BODEGA 95, BODEGA 96, BODEGA 97, ESTACIONAMIENTO 78, ESTACIONAMIENTO 79, ESTACIONAMIENTO 80, ESTACIONAMIENTO 81, ESTACIONAMIENTO 82, ESTACIONAMIENTO 83, ESTACIONAMIENTO 84, ESTACIONAMIENTO 85, ESTACIONAMIENTO 86, ESTACIONAMIENTO 87, ESTACIONAMIENTO 88, ESTACIONAMIENTO 89, ESTACIONAMIENTO 90, ESTACIONAMIENTO 91, ESTACIONAMIENTO 92, ESTACIONAMIENTO 93, ESTACIONAMIENTO 94, ESTACIONAMIENTO 95, ESTACIONAMIENTO 96, ESTACIONAMIENTO 97, ESTACIONAMIENTO 98, ESTACIONAMIENTO 99, ESTACIONAMIENTO 100, ESTACIONAMIENTO 101, ESTACIONAMIENTO 102, ESTACIONAMIENTO 103, ESTACIONAMIENTO 104, ESTACIONAMIENTO 105, ESTACIONAMIENTO 106, ESTACIONAMIENTO 107, ESTACIONAMIENTO 108, ESTACIONAMIENTO 109, ESTACIONAMIENTO 110, ESTACIONAMIENTO 111, ESTACIONAMIENTO 112, ESTACIONAMIENTO 113, ESTACIONAMIENTO 114, ESTACIONAMIENTO 115, ESTACIONAMIENTO 116, ESTACIONAMIENTO 117, ESTACIONAMIENTO 118, ESTACIONAMIENTO 119, ESTACIONAMIENTO 120, ESTACIONAMIENTO 121, ESTACIONAMIENTO 122, ESTACIONAMIENTO 123, ESTACIONAMIENTO 124, ESTACIONAMIENTO 125, ESTACIONAMIENTO 126, ESTACIONAMIENTO 127, ESTACIONAMIENTO 128, ESTACIONAMIENTO 129, ESTACIONAMIENTO 130, ESTACIONAMIENTO 131, ESTACIONAMIENTO 132, ESTACIONAMIENTO 133, ESTACIONAMIENTO 134, ESTACIONAMIENTO 135, ESTACIONAMIENTO 136, ESTACIONAMIENTO 137, ESTACIONAMIENTO 138, ESTACIONAMIENTO 139, ESTACIONAMIENTO 140, ESTACIONAMIENTO 141, ESTACIONAMIENTO 142, ESTACIONAMIENTO 143, ESTACIONAMIENTO 144, ESTACIONAMIENTO 145, ESTACIONAMIENTO 146, ESTACIONAMIENTO 147, ESTACIONAMIENTO 148, ESTACIONAMIENTO 149, ESTACIONAMIENTO 150, ESTACIONAMIENTO 151, ESTACIONAMIENTO 152, ESTACIONAMIENTO 153, ESTACIONAMIENTO 154, ESTACIONAMIENTO 155, ESTACIONAMIENTO 156, ESTACIONAMIENTO 157, ESTACIONAMIENTO 158, ESTACIONAMIENTO 159, ESTACIONAMIENTO 160, ESTACIONAMIENTO 161, ESTACIONAMIENTO 162, DEPARTAMENTO 0101, DEPARTAMENTO 0102, DEPARTAMENTO 0103, DEPARTAMENTO 0104, DEPARTAMENTO 0107,**

DEPARTAMENTO 0110, BODEGA 01, BODEGA 02, DEPARTAMENTO 0201, DEPARTAMENTO 0202, DEPARTAMENTO 0203, DEPARTAMENTO 0204, DEPARTAMENTO 0205, DEPARTAMENTO 0206, DEPARTAMENTO 0207, DEPARTAMENTO 0208, DEPARTAMENTO 0209, DEPARTAMENTO 0210, DEPARTAMENTO 0301, DEPARTAMENTO 0302, DEPARTAMENTO 0303, DEPARTAMENTO 0304, DEPARTAMENTO 0305, DEPARTAMENTO 0306, DEPARTAMENTO 0307, DEPARTAMENTO 0308, DEPARTAMENTO 0309, DEPARTAMENTO 0310, DEPARTAMENTO 0401, DEPARTAMENTO 0402, DEPARTAMENTO 0403, DEPARTAMENTO 0404, DEPARTAMENTO 0405, DEPARTAMENTO 0406, DEPARTAMENTO 0407, DEPARTAMENTO 0408, DEPARTAMENTO 0409, DEPARTAMENTO 0410, DEPARTAMENTO 0501, DEPARTAMENTO 0502, DEPARTAMENTO 0503, DEPARTAMENTO 0504, DEPARTAMENTO 0505, DEPARTAMENTO 0506, DEPARTAMENTO 0507, DEPARTAMENTO 0508, DEPARTAMENTO 0509, DEPARTAMENTO 0510, DEPARTAMENTO 0601, DEPARTAMENTO 0602, DEPARTAMENTO 0603, DEPARTAMENTO 0604, DEPARTAMENTO 0605, DEPARTAMENTO 0606, DEPARTAMENTO 0607, DEPARTAMENTO 0608, DEPARTAMENTO 0609, DEPARTAMENTO 0610, DEPARTAMENTO 0701, DEPARTAMENTO 0702, DEPARTAMENTO 0703, DEPARTAMENTO 0704, DEPARTAMENTO 0705, DEPARTAMENTO 0706, DEPARTAMENTO 0707, DEPARTAMENTO 0708, DEPARTAMENTO 0709, DEPARTAMENTO 0710, DEPARTAMENTO 0801, DEPARTAMENTO 0802, DEPARTAMENTO 0803, DEPARTAMENTO 0804, DEPARTAMENTO 0805, DEPARTAMENTO 0806, DEPARTAMENTO 0807, DEPARTAMENTO 0808, DEPARTAMENTO 0809, DEPARTAMENTO 0810, DEPARTAMENTO 0901, DEPARTAMENTO 0902, DEPARTAMENTO 0903, DEPARTAMENTO 0904, DEPARTAMENTO 0905, DEPARTAMENTO 0906, DEPARTAMENTO 0907, DEPARTAMENTO 0908, DEPARTAMENTO 0909, DEPARTAMENTO 0910, DEPARTAMENTO 1001, DEPARTAMENTO 1002, DEPARTAMENTO 1003, DEPARTAMENTO 1004, DEPARTAMENTO 1005, DEPARTAMENTO 1006, DEPARTAMENTO 1007, DEPARTAMENTO 1008, DEPARTAMENTO 1009, DEPARTAMENTO 1010, DEPARTAMENTO 1101, DEPARTAMENTO 1102, DEPARTAMENTO 1103, DEPARTAMENTO 1104, DEPARTAMENTO 1105, DEPARTAMENTO 1106, DEPARTAMENTO 1107, DEPARTAMENTO 1108, DEPARTAMENTO 1109, DEPARTAMENTO 1110, DEPARTAMENTO 1201, DEPARTAMENTO 1202, DEPARTAMENTO 1203, DEPARTAMENTO 1204, DEPARTAMENTO 1205, DEPARTAMENTO 1206, DEPARTAMENTO 1207, DEPARTAMENTO 1208, DEPARTAMENTO 1209, DEPARTAMENTO 1210, DEPARTAMENTO 1301, DEPARTAMENTO 1302, DEPARTAMENTO 1303, DEPARTAMENTO 1304, DEPARTAMENTO 1305, DEPARTAMENTO 1306, DEPARTAMENTO 1307, DEPARTAMENTO 1308, DEPARTAMENTO 1309, DEPARTAMENTO 1310, DEPARTAMENTO 1401, DEPARTAMENTO 1402, DEPARTAMENTO 1403, DEPARTAMENTO 1404, DEPARTAMENTO 1405, DEPARTAMENTO 1406, DEPARTAMENTO 1407, DEPARTAMENTO 1408, DEPARTAMENTO 1409, DEPARTAMENTO 1410, DEPARTAMENTO 1501, DEPARTAMENTO 1502, DEPARTAMENTO 1503, DEPARTAMENTO 1504, DEPARTAMENTO 1505, DEPARTAMENTO 1506, DEPARTAMENTO 1507, DEPARTAMENTO 1508, DEPARTAMENTO 1509, DEPARTAMENTO 1510, DEPARTAMENTO 1601, DEPARTAMENTO 1602, DEPARTAMENTO 1603, DEPARTAMENTO 1604, DEPARTAMENTO 1605, DEPARTAMENTO 1606, DEPARTAMENTO 1607, DEPARTAMENTO 1608, DEPARTAMENTO 1609, DEPARTAMENTO 1610, DEPARTAMENTO 1702, DEPARTAMENTO 1703, DEPARTAMENTO 1704, DEPARTAMENTO 1705, DEPARTAMENTO 1706, DEPARTAMENTO 1707, DEPARTAMENTO 1708, DEPARTAMENTO 1709, DEPARTAMENTO 1710, DEPARTAMENTO 1802, DEPARTAMENTO 1803, DEPARTAMENTO 1804, DEPARTAMENTO 1805, DEPARTAMENTO 1806, DEPARTAMENTO 1807, DEPARTAMENTO 1808, DEPARTAMENTO 1809, DEPARTAMENTO 1810, DEPARTAMENTO 1902, DEPARTAMENTO 1903, DEPARTAMENTO 1904, DEPARTAMENTO 1905, DEPARTAMENTO 1906, DEPARTAMENTO 1907, DEPARTAMENTO 1908, DEPARTAMENTO 1909, DEPARTAMENTO 1910, DEPARTAMENTO 2002, DEPARTAMENTO 2003, DEPARTAMENTO 2004, DEPARTAMENTO 2005, DEPARTAMENTO 2006, DEPARTAMENTO 2007, DEPARTAMENTO 2008, DEPARTAMENTO 2009, DEPARTAMENTO 2010, DEPARTAMENTO 2102, DEPARTAMENTO 2103, DEPARTAMENTO 2104, DEPARTAMENTO 2105, DEPARTAMENTO 2106, DEPARTAMENTO 2107, DEPARTAMENTO 2108, DEPARTAMENTO 2109, DEPARTAMENTO 2110, DEPARTAMENTO 2202, DEPARTAMENTO 2203, DEPARTAMENTO 2204, DEPARTAMENTO 2205, DEPARTAMENTO 2206, DEPARTAMENTO 2207, DEPARTAMENTO 2208, DEPARTAMENTO 2209, DEPARTAMENTO 2210, DEPARTAMENTO 2302, DEPARTAMENTO 2303, DEPARTAMENTO 2304, DEPARTAMENTO 2305, DEPARTAMENTO 2306, DEPARTAMENTO 2307, DEPARTAMENTO 2308, DEPARTAMENTO 2309, DEPARTAMENTO 2310, DEPARTAMENTO 2402, DEPARTAMENTO 2403, DEPARTAMENTO 2404, DEPARTAMENTO 2405, DEPARTAMENTO 2406, DEPARTAMENTO 2407, DEPARTAMENTO 2408 Y DEPARTAMENTO 2409.

7.- Autorizar la enajenación de las unidades de la -----.

8.- PAGO DE DERECHOS (ARTICULO 130 N° 8 Y 9 L.G.U.C.)

CANTIDAD DE UNIDADES VENDIBLES	501	2 CUOTAS DE AHORRO CORVI	\$ 3.337	\$ 1.671.917
CANTIDAD DE EJEMPLARES CERTIFICADOS	7	1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.669	\$ 11.680
TOTAL A PAGAR				\$ 1.683.597
GIRO DEL INGRESO MUNICIPAL	N°	1607	FECHA	14/10/2020

NOTAS:

JLZ/--/CVZ/cvz

Distribución:

- Interesado (3).
- C.B.R.
- Expdte ING N° CCI-3063/20
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- UNIDAD DE CATASTRO.

AT. N°:00779 / 23/3/2020


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO PUC
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN