



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 140

REF: ROL 6121-9

RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2) INGRESADA CON EL N° PE-2997 DE FECHA 5/2/2020

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PE-2997** de fecha **5/2/2020** patrocinado por el arquitecto **CRISTIAN PALMA VALLADARES**, para el predio ubicado en **BLANCA ESTELA N° 2035**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **6121-9**, propiedad de **DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.**.

2. El Acta de Observaciones de fecha **11/3/2020**

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las Normas Urbanísticas señaladas en los numerales 3.4, 4, 5, 6, 7 del Acta de fecha 09.03.20 con toma de conocimiento el 11.03.20. Sin perjuicio de la responsabilidad de los profesionales competentes, respecto al cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes aplicables al proyecto.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PE-2997** de fecha **5-2-2020** patrocinado por el arquitecto **CRISTIAN PALMA VALLADARES**, para el predio ubicado en **BLANCA ESTELA N° 2035**, comuna de Concepción, Rol de Avalúo **6121-9**, propiedad de **DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PE-2997** de fecha **5/2/2020**

CONCÓN, 01 de septiembre de 2020


JULIO ENRIQUE LEIGH Z.
ARQUITECTO PUC
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

JLZ/--/APU/apu

- Sr(a). CRISTIAN PALMA VALLADARES
- Sr(a). DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A.
- Expediente Técnico N° PE-2997
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.