

RESOLUCIÓN N° 100 /2021
REF: ROL DE AVALÚO N° 6202-24
MAT.: RECTIFICA CERTIFICADO N°93/21 DE FECHA
07.07.2021.

VISTOS:

1. Los antecedentes de la Solicitud de Copropiedad Inmobiliaria ingresada con el N° CCI-3363/21 de fecha 02.02.2021, suscrita por el Arquitecto Hector Castro Hill, para la propiedad Rol de Avalúo N° 6202-24.
2. El Certificado N° 93/21 de fecha 07.07.2021 de Directora(S) de Obras de Concón.
3. El Ingreso DOM N° 202104275 de fecha 16.08.21 de don Hector Castro Hill por CASTRO / ARQUITECTOS SpA., que solicita rectificar el Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N° 93 de fecha 07.07.2021.
4. La Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
5. El Decreto con Fuerza de Ley N° 458 de 1976, Ley General de Urbanismo y Construcciones.
6. El Decreto Supremo N° 47 de 1992, Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
7. La Ley 19.880, que establece Bases de los Procedimientos Administrativos que Rigen los Actos de los Órganos de la Administración del Estado.
8. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones administrativas, legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECTIFICAR**, el punto 1.- Individualización de la propiedad indicada en el Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N° 93 de fecha 07.07.2021, de Directora(s) de Obras de la I. Municipalidad de Concón, por las razones desarrolladas en los considerandos de la presente resolución, en el siguiente sentido:

DICE:

Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A Los inmuebles ubicados en calle/ avenida/ camino **PINARES DE MONTEMAR N° 192 CS 1** Manzana **PM.5** Lote **52** Loteo **PINARES DE MONTEMAR** Sector **URBANO** de **2** pisos, destinados a **VIVIENDAS** de propiedad **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PINAMAR SPA.**

DEBE DECIR:

Certificar que se acoge a la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Condominio Tipo A Los inmuebles ubicados en calle/ avenida/ camino **PINARES DE MONTEMAR N° 196** Manzana **PM.5** Lote **52** Loteo **PINARES DE MONTEMAR** Sector **URBANO** de **2** pisos, destinados a **VIVIENDAS** de propiedad **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PINAMAR SPA.**

2. **ESTABLECER**, que el Certificado de Copropiedad Inmobiliaria N° 93/21 de fecha 07.07.2021, de Directora(s) de Obras de la I. Municipalidad de Concón, se mantiene plenamente vigente, salvo por la presente rectificación expresamente introducida mediante la presente Resolución.
3. **NOTIFÍQUESE**, al propietario del predio, **INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA PINAMAR SPA**, representante legal don Cristian Labbe Reyes/ Jose Luis Apablaza P.

CONCÓN, 24 de Agosto 2021


PAULETTE THIERS JUZAN
ARQUITECTA
DIRECTORA(S) DE OBRAS MUNICIPALES



PTJ/spo

- Inmobiliaria y Constructora PINAMAR SPA (clabbe@ikant.cl)
 - Arqto. Hector Castro Hill (proyectos@castroarquitectos.com).
 - Expediente Técnico CCI-3363/21
 - Archivo DOM.
- (Ingreso DOM 202104275)