



**CERTIFICADO REGULARIZACIÓN DE OBRA MENOR
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)
EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO
(CONSTRUIDA CON ANTERIORIDAD AL 31 DE JULIO 1959)**

**DIRECCION DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
REGIÓN DE VALPARAISO**

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
159
FECHA DE APROBACIÓN
27-12-2021
RÓL S.I.I.
3467-7

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente S.R.E.A. 5.1.4 N° CREA/3531/2021
- D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4 N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- E) El giro de ingreso municipal N° 5958 de fecha 23/12/2021

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de regularización (Permiso y Recepcion Definitiva) de la edificación destinada a RESIDENCIAL - VIVIENDA ubicado en calle/avenida/camino EL PRADO N° 105, Lote N° 7, Manzana QQ Localidad o Loteo CONCON SUR, Sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras D de los Vistos
- 2.- Que el presente Certificado de Regularización se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales (cuando corresponda) --- EDIFICACION ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO Art. 5.1.4. párrafo 2 O.G.U.C.

3.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
CONSTANZA IRENE SHERPF ARRIGORRIAGA	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
PABLO VÁSQUEZ	

3.- PAGO DE DERECHOS

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$ 12.352.399
DERECHOS MUNICIPALES				\$ 123.524
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE				\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				
TOTAL A PAGAR				\$ 123.524
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5958	FECHA	23-12-2021
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Se otorga el presente certificado bajo c.i.p. N°1665 de fecha 11.06.2021.
- 2.- la superficie a regularizar es 89 m2 con destino vivienda.
- 3.- Se proyecta 1 estacionamiento vehicular.
- 4.- adjunta tc6 gas folio 1685320 y TE1 instalaciones eléctricas folio 1205388.
- 5.- Certificado de instalaciones de esval N°368897 de fecha 20.08.2014.
- 6.- Certificado SII N°7397909 que acredita antigüedad de la edificación.

IRB/FPA/fpa

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° CREA-3531/21
- Archivo correlativo DOM.
- SII.
- INE.

AT. N°: 03317 / 5/7/2021



IGNACIO REYES BASAEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)
 MUNICIPALIDAD DE CONCON