

RECEPCIÓN RESIDENCIAL VIVIENDA EN ALTURA SOBRE 16 PISOS

LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA ☐ SI ☐ NO

☒ OBRA NUEVA ☐ AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ☐ ALTERACION ☐ REPARACION ☐ RECONSTRUCCION☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE CERTIFICADO
74
FECHA
18-05-2021
ROL S.I.I.
6037-7

G) Los documentos exigidos en los Art. 5.2.5 y 5.2.6 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

Plazos de la autorización **NO APLICA**

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.	
INMOBILIARIA VISTA CONCON			
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.	
DIEGO ERRÁZURIZ ZAÑARTU / JOSE ANTONIO RABAT			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR (cuando corresponda)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO (CUANDO CORRESPONDA)		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.	
FRANCISCO VIVANCO FIERRO			
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (SI CONCURRE)	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
ITALO REMEDY FLORES		007-05	PRIMERA

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	NÚMERO	FECHA	SUP. TOTAL (M2)
PERMISO DE OBRA NUEVA	45	29-03-2016	9919,47
MODIFICACIONES DE PROYECTO	NÚMERO	FECHA	SUP. TOTAL (M2)
MODIFICACION ESTRUCTURAL Y CAMBIO DE SUPERFICIE UTIL	21	09-02-2021	0
MODIFICACIONES MENORES (ART. 5.2.8. O.G.U.C.) (ESPECIFICAR)			
RECEPCIÓN PARCIAL	SUPERFICIE	DESTINO(S)	

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CALCULISTA	R.U.T.
JORGE CARVALLO WALBAUM	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ENRIQUE GIL NUÑEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL PROFESIONAL COMPETENTE QUE INFORMÓ MEDIDAS DE GESTIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, SI CORRESPONDE	R.U.T.
-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
ENRIQUE GIL NUÑEZ	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (cuando corresponda)	R.U.T.
RAUL DUCCI Y CIA. S.A.	
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
RAUL DUCCI CORNU	



7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(ART 5.2.5 5.2.6 5.9.2 Y 5.9.3. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT	FECHA
☒	INFORME FAVORABLE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	ITALO REMEDY FLORES		12/2021	22/03/2021
☒	CERTIFICADO DE INSTALACIONES DE AGUAS POTABLE Y ALCANTARILLADO	MARCELA DIAZ HUBER	ESVAL	45	18/01/2021
☒	TE 1 CERTIFICADO DE INSCRIPCION DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR,	GERMAN ALEJANDRO SILVA BUSTAMANTE	SEC	2247540	03/09/2020
☒	TC6 CERTIFICADO DE DECLARACIÓN DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS	JULIO CESAR MUÑOZ GONZALEZ	SEC	2349523	19/02/201
☒	TC3 CERTIFICADO DE PUESTA EN SERVICIO DE EMPALMES DE GAS DE RED	CALUDIO ANDRES VILLALON VERDEJO	SEC	2299828	01/12/2020
☒	RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE SISTEMA DE DISPOSICION DE BASURAS DOMICILIARIA	DARIO PLAZA LOPEZ	SECRETARIA MINISTERIAL DE SALUD	160	15/02/2021
☐	RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN DE FUNCIONAMIENTO DE PISCINA	DARIO PLAZA LOPEZ	SECRETARIA MINISTERIAL DE SALUD	186	
☒	CERTIFICADO REPOSICION DE PAVIMENTACION	CESAR CUBILLO CORTES	SERVIU	185-1067	28/08/2020
☒	CERTIFICADO DE RECEPCION DE SEÑALIZACION Y DEMARCACION DE TRANSITO	HUGO SOTO CARDENAS	DIRECCION DE TRANSITO Y TRANSPORTE	207	31/07/2020
☒	CERTIFICADO BOMBERO	GONZALO ROMAN MORAGA	CUERPO DE BOMBERO DE VIÑA DEL MAR	161- PEX	05/11/2019
☒	LIBRO DE OBRAS				
☒	ENSAYOS DE HORMIGON				
☒	CERTIFICADO DE VIDRIOS DE BARANDAS				
☒	CERTIFICADO DE DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS INERTES				
☒	CERTIFICADOO DE REVISION DE RED HUMEDA Y SECA				
☒	PLANOS MECÁNICOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE ASCENSORES				
☒	CERTIFICADO MECÁNICO DE ASCENSORES				

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art: 5.2.8. O.G.U.C.)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO Nº	CONTENIDO

LISTADO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINAN	
DOCUMENTO Nº	CONTENIDO

SUPERFICIES GENERALES	M2
PON N°45/16	9.919,47
RMPE N° 21/21	9.919,47
PRESENTE RECEPCIÓN	9.919,47

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

CVZ/--/ACO/aco

- Distribución:
- Interesado.
 - Expdte ING N° CRDET-3429/21
 - Archivo correlativo DOM.
 - SII.
 - INE.

AT. N°: 01670.2 / 25/3/2021

MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN
DIRECTOR DE OBRAS

CARLOS VICENCIO ZIRPEL
ARQUITECTO UTFSM
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)