



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 52
REF: ROL 3432-109
RECHAZA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN
DE DEMOLICIÓN INGRESADA CON EL N°
AD-3331 DE FECHA 30/12/2020

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **AUTORIZACIÓN DE DEMOLICIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el AD-3331 de fecha **30/12/2020** patrocinado por el arquitecto **ALVARO PEREZ IBÁÑEZ**, para el predio ubicado en SAN PEDRO N° 126, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3432-109, propiedad de **FRANCISCO OSVALDO FIGUEROA GÓMEZ**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **4/3/2021**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la Observación N°1 informada por esta Dirección de Obras Municipales, en el Acta de fecha **04.03.2021**.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

En visita a terreno, se observó que la demolición ya está efectuada, por lo tanto se vulneró art. 5.1.4 punto 5.

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de **AUTORIZACIÓN DE DEMOLICIÓN**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el AD-3331 de fecha **30-12-2020** patrocinado por el arquitecto **ALVARO PEREZ IBÁÑEZ**, para el predio ubicado en SAN PEDRO N° 126, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3432-109, propiedad de **FRANCISCO OSVALDO FIGUEROA GÓMEZ**.

2. DEVOLVER, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **AD-3331** de fecha **30/12/2020**

CONCÓN, 06 de mayo de 2021



CVZ--/FPA/fpa

- Sr(a). ALVARO PEREZ IBÁÑEZ
- Sr(a). FRANCISCO OSVALDO FIGUEROA GÓMEZ
- Expediente Técnico N° AD-3331
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.