



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 54
REF: ROL 3397-151
RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y
AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)
INGRESADA CON EL N° PE-3275 DE FECHA
2/11/2020

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PE-3275** de fecha **2/11/2020** patrocinado por el arquitecto **MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA**, para el predio ubicado en **RIO IMPERIAL N° 495**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3397-151**, propiedad de **MONICA ASCENSION CESAR BURGOA**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **5/2/2021**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular las Normas Urbanísticas señaladas en los numerales 2.5, 3, 5, 9 del Acta de fecha 02.02.21, con toma de conocimiento el 05.02.21. Sin perjuicio de la responsabilidad de los profesionales competentes, respecto al cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes aplicables al proyecto.
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de **PERMISO DE EDIFICACIÓN (OBRA NUEVA Y AMPLIACIÓN MAYOR A 100 M2)**, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **PE-3275** de fecha **2-11-2020** patrocinado por el arquitecto **MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA**, para el predio ubicado en **RIO IMPERIAL N° 495**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3397-151**, propiedad de **MONICA ASCENSION CESAR BURGOA**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PE-3275** de fecha **2/11/2020**

CONCÓN, 10 de mayo de 2021



CARLOS VICENCIO ZIRPEL
ARQUITECTO UTFSM
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)

CVZ/--/APU/apu

- Sr(a). MATIAS ROSENSTOCK BARAHONA
- Sr(a). MONICA ASCENSION CESAR BURGOA
- Expediente Técnico N° PE-3275
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.