



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 60

REF: ROL 3205-31

**RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
EDIFICACIÓN OBRA NUEVA INGRESADA
CON EL N° PON-3336 DE FECHA 6/1/2021**

VISTOS:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PON-3336 de fecha **6/1/2021** patrocinado por el arquitecto **JUAN PABLO CISTERNAS NAVARRO**, para el predio ubicado en SANTA ELENA N° 313, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3205-31**, propiedad de **SOCIEDAD INVERSIONES SANTA MÓNICA**.
2. El Acta de Observaciones de fecha **26/2/2021**
3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 1, 3.1, 3.4, 3.5, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12 y 13 del Acta de fecha **24.02.2021**
5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PON-3336 de fecha **6-1-2021** patrocinado por el arquitecto **JUAN PABLO CISTERNAS NAVARRO**, para el predio ubicado en SANTA ELENA N° 313, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3205-31, propiedad de **SOCIEDAD INVERSIONES SANTA MÓNICA**.
2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PON-3336** de fecha **6/1/2021**

CONCÓN, 26 de mayo de 2021

JLZ/--/CVZ/cvz

- Sr(a). JUAN PABLO CISTERNAS NAVARRO
- Sr(a). SOCIEDAD INVERSIONES SANTA MÓNICA
- Expediente Técnico N° PON-3336
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.



JULIO ENRIQUE LEIGHZ.

ARQUITECTO RUC

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN