



I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y
URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 164
REF: ROL 3432-268
RECHAZA SOLICITUD DE PERMISO DE
EDIFICACIÓN OBRA NUEVA INGRESADA
CON EL N° PON-3371 DE FECHA 8/2/2021

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PON-3371 de fecha 8/2/2021 patrocinado por el arquitecto **PATRICIO URBINA ZARATE**, para el predio ubicado en CONCON - REÑACA N° 4655, comuna de Concón, Rol de Avalúo **3432-268**, propiedad de **PAULINA DEL ROSARIO LOPEZ ORELLANA**.

2. El Acta de Observaciones de fecha 22-04-2021, ingreso respuesta de observaciones con fecha 20-07-2021

3. El artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

4. Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, no se ha dado cumplimiento a la totalidad de las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en particular, las señaladas en los numerales 2, 3, 5 del Acta de fecha **20.04.21** con toma de conocimiento el **22.04.21**. Sin perjuicio de la responsabilidad de los profesionales competentes, respecto al cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes aplicables al proyecto.

5. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

RESUELVO:

1. **RECHAZAR**, la Solicitud de PERMISO DE EDIFICACIÓN OBRA NUEVA, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el PON-3371 de fecha 8-2-2021 patrocinado por el arquitecto **PATRICIO URBINA ZARATE**, para el predio ubicado en CONCON - REÑACA N° 4655, comuna de Concón, Rol de Avalúo 3432-268, propiedad de **PAULINA DEL ROSARIO LOPEZ ORELLANA**.

2. **DEVOLVER**, al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N° **PON-3371** de fecha **8/2/2021**

CONCÓN, 25 de noviembre de 2021


JULIO ENRIQUE LEIGH ZAPATA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN



JLZ/APU/apu

- Sr(a). PATRICIO URBINA ZARATE
- Sr(a). PAULINA DEL ROSARIO LOPEZ ORELLANA
- Expediente Técnico N° PON-3371
- Archivo DOM.
- U. Fiscalización DOM.