I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

RESOLUCIÓN N° 146
REF: ROL 4950-81
RECHAZA SOLICITUD DE CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 90M2 INGRESADA CON EL N° **SRV-3612 DE FECHA 7/9/2021**

VISTOS Y CONSIDERACIONES:

1. Expediente técnico de Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 90m2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **SRV-3612** de fecha **7/9/2021** patrocinado por el arquitecto **JUAN LUIS SANTIBAÑEZ GONZÁLEZ**, para el predio ubicado en **CONCON-REÑACA N° 4650**, comuna de Concón, Rol de Avalúo **4950-81** , propiedad de **GASTON ELGUETA CIFUENTES**.

2. La revisión del Expediente Técnico.

3. Que corresponde a esta Dirección de Obras Municipales pronunciarse respecto de la aprobación o eventual denegación del permiso solicitado.

4. Las atribuciones y facultades que me confieren las disposiciones legales y técnicas vigentes sobre la materia.

CONSIDERANDO:

- Que la ley n°21.141 que modifica la ley n°20.898 y según DDU 416 de fecha 09 de abril del 2021, solo prorroga el plazo para solicitar la regularización de las viviendas a que se refiere el titulo I.
- En planos presentados , en planta de arquitectura vivienda 1 , se gráfica un local de venta de repuestos con destino comercial , por lo cual no podrá acogerse a la ley 20.898.

RESUELVO:

1. RECHAZAR, la Solicitud de CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN DE VIVIENDA HAS 90m2, ingresado en la Dirección de Obras Municipales con el **SRV-3612** de fecha **7-9-2021** patrocinado por el arquitecto **JUAN LUIS SANTIBAÑEZ GONZÁLEZ**, para el predio ubicado en **CONCON-REÑACA N° 4650** , comuna de Concón, Rol de Avalúo **4950-81** , propiedad de **GASTON ELGUETA CIFUENTES**.

2. DEVOLVER, al interesado los antedecentes que rolan en el expediente N° **SRV-3612** de fecha **7/9/2021**

CONCÓN, 25 de octubre de 2021

I. MUNICIPALIDAD DE CONCON
DIRECTOR DE OBRAS

Paulette Thiers Juzan
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (s)
I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

PTJ/PTJ/MOO/moo
- Sr(a). JUAN LUIS SANTIBAÑEZ GONZÁLEZ
- Sr(a). GASTON ELGUETA CIFUENTES
- Expediente Técnico N° SRV-3612
- Archivo DOM.