

RESOLUCIÓN: APRUEBA MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA

DIRECCIÓN DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN

REGIÓN DE VALPARAISO

N° DE RESOLUCIÓN
320
FECHA
24-10-2022
ROL S.I.I
*6291-1 (MATRIZ)

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 119, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.M.P.ON.N° RMPON/4042-22
- D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 2759 de fecha 16-10-2017 (vigente a la fecha de esta resolución).
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº INF-MP 1539/2022 vigente, de fecha 28-09-2022
- F) El informe Favorable de Revisor de Proyecto de Cálculo Estructural Nº ----- de fecha -----
- G) La solicitud N° ----- de fecha ----- de aprobación de loteo con construcción simultanea.
- H) Documento que acredita el cumplimiento de informes de mitigación de impactos al sistema de movilidad:
- Resolución N° ----- de fecha -----, emitido por ---- que aprueba el IMIV.
- Certificado Nº ----- de fecha -----, emitido por ----- que implica silencio positivo.
- Certificado N° 19668/2022 de fecha 16.05.2022, emitido por SEIM que acredita que el proyecto no requiere IMIV.
- I) Otros (especificar): <u>El P.O.N. N°87 de fecha 02.05.2019 / La Resolución complementaria N°178 de fecha 260.06.2018 / La Resolución Aprueba Modificación de Proyecto de Edificación de Obra Nueva N°208 de fecha 05.07.2022</u>

RESUELVO:

- 1.- Aprobar la modificación de proyecto de Obra Nueva : (especificar) <u>EDIFICACION RESIDENCIAL VIVIENDAS UNIFAMILIARES AISLADA O EN EXTENSIÓN</u> ubicado en calle/avenida/ camino <u>BOSQUES DE MONTEMAR N° 2055</u>, Lote N° <u>1</u>, Manzana <u>M.O.2</u> Localidad o Loteo <u>LOTEO MIRADOR ORIENTE</u>, Sector (URBANO O RURAL) <u>URBANO</u>, en conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente autorización y que se encuentran archivados en el expediente S.M.P.ON. N° <u>RMPON/4042/2022</u>
- 2.- Reemplazar y/o adjuntar los Planos y/o Especificaciones Técnicas modificados al citado expediente S.M.P.ON., según listado adjunto.
- 3.-Dejar constancia: La presente resolución se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:(ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, ART. 55, DE LA LEY GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES) <u>LEY 20.741 (MOD. INTRODUCIDA AL ART. 2 DE LA LEY 19.537)</u> plazos de la autorización especial <u>NO APLICA</u> (si corresponde).

4.- ANTECEDENTES DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO: CONDOMINIO PRIVADO PINARES

4.1 DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.		
INMOBILIARIA PINARES SPA				
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO		R.U.T.		
CRISTIAN LABBE REYES / LUIS FELIPE ASPILLAGA GOUDIE		S. S		
DIRECCIÓN: (Nombre de la vía, N°, Local/ Of/ Depto, Localidad)				
AVENIDA LIBERTAD 1405 -OF 1105				
COMUNA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO FIJO	TELÉFONO CELULAR	
CONCÓN		I		
PERSONERÍA DEL REPRESENTANTE LEGAL : SE ACREDITA MED	DIANTE REPERTORIO N°2892/2012 CONT	TRATO DE COMPRAVENTA DE L	ECHA 12 02 20012 V	

4.2 INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.
QUIROZ Y PUELMA ARQUITECTOS S.A.	
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VICTOR HUGO QUIROZ CASTRO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.
PATRICIO LOPEZ VALLADARES	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa d	el CONSTRU	CTOR (cu	ando corres	sponda)					V 100	R	.U.T.	
CONSTRUCTORA VICONSA LIMITADA												
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	o de la companya de l									R	.U.T.	
DIEGO GRANDON SANDOVAL												
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la empresa d	el INSPECTO	RTÉCNIC	O DE OBR	A (cuando co	rresponda)					R	.U.T.	
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OB	IRA		anne de la continue					7		NSCRIPCIÓ	ÓN REGISTRO.	
		7-17-1							CATEG	GORÍA	Nº	
IOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corres	sponda)			2.7				REGI	STRO	CATEGORÍA	
MAURICIO IVÁN FUENTES PENRROZ									71-	·13	PRIMERA	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR I	DEL PROYEC	TO DE CÁ	LCULO ES	TRUCTURAL	(cuando corr	responda)			REGI	STRO	CATEGORÍA	
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSABI	E DE LA REV	/ISION DE	L PROYEC	TO DE CALC	ULO ESTRU	CTURAL					.U.T.	
5 CARACTERÍSTICAS PROYECTO DE O	BRA NUEVA	MODIFI	CADO									
DIFICIOS DE USO PÚBLICO, (INCLUIDA LA	MODIFICAC	IÓN)		1 19		_ TODO	PARTE	×	NO ES EDIFIC	CIO DE US	O PÚBLICO	
CARGA DE OCUPACIÓN DE LAS EDIFICACION DE LAS EDIFIC	ONES	PERMISO		_	192		SIDAD DE O		ÓN	PERMISO MODIFICA		
CRECIMIENTO URBANO		⊠ SI	111100			explicitar: den	sificación / e	extensión	n) DENSIF	ICACIÓN		
OTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	1	□ SI			10		LOTEO D	FL 2./59		□ SI	⊠ N	
PROYECTO se desarrollará en Etapas:		□ SI			NO		Cantidad	de etapa	IS			
Etapas EJECUTADAS (indicar) Etapas con Mitigaciones Parciales a considera	r en IMIV, art.	173 LGU		Etapas por ej	ecutar		Etapas Ar	t. 9° del	DS 167 (MTT)	de 2016		
5.1 SUPERFICIES									1 26 1 1 1 1	//		
A MODIFICACIÓN MANTIENE LA SUPERFI	CIE DE PERM	AISO OTO	RGADO			×	SI			NO NO		
DISMINUYE SUPERFICIE EDIFICADA EN				-		M2			A STATE OF			
AUMENTA SUPERFICIE EDIFICADA EN				-		M2						
			UTIL (M2))		H & B	cc	A) NUMC	M2)			
	PERMIS	SO OTOR	GADO	PERMISO MO	DDIFICADO	PERMIS	O OTORGA	DO	PERMISO MO	DIFICADO	SUPERFICIE PROYE	
DIFICADA SUBTERRÁNEO (S)						-			-			
EDIFICADA SOBRE TERRENO 1er piso + pisos superiores)	5799,77			5799,77							5799,77	
EDIFICADA TOTAL	5799,77			5799,77		3 - 1/1 a.	s - Jyl ac yn 3 Pestyn.				5799,77	
SUPERFICIE OCUPACIÓN SOLO EN PRIME	R PISO CON	PERMISO	(M2)	3507,98		SUPERFICIE	TOTAL PR	DYECTO	O MODIFICADO(M2) 5799,77			
SUPERFICIE TOTAL DEL TERRENO (M2)				17635,33							La laboration	
S. EDIFICADA SUBTERRÁNEO									(agregar h		si hubiere más subterráneo	
S. Edificada por nivel o piso	PERM	/ISO	IL (M2)	RMISO	PERM		PERMI				PERMISO MODIFICAD	
TOTAL	OTOR	GADO	MODI	IFICADO	OTOR	3400	MODIFIC	,,,,,,,,				
TOTAL	1								892		_	
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO		High T			7200		(agreg	ar hoja ac	dicional si hubier	e más pisos s	obre el nivel de suelo natur	
3. EDITICADA SOBRE TERRENO		UTI	IL (M2)			COMUN	(M2)			тот	TAL (M2)	
S. Edificada por nivel o piso	PERM		MODI	RMISO IFICADO	PERM OTOR		PERMI MODIFIC	CADO	PERMISO OTORGADO			
1	3499 2300			499,18 300,59				3499,18 2300,59			3499,18 2300.59	
2 TOTAL	5.799,77		5799,7						5.799,77		5799,77	
S. EDIFICADA POR DESTINO	1500			E. Heren								
DESTINO (S) Residence CONTEMPLADO (S) ART 2.1.25.	OGUC	Equip ART. 2.1	amiento .33. OGUC	Act. ART 2	Productivas 2.1.28. OGU	Infraestructura ART 2.1.29. OGUC		Area verde ART 2.1.31. OGUC		Espacio Público ART. 2.1.30 OGUC		
SUPERFICIE EDIFICADA 5799,7												
MODIFICACIÓN 0793,7											I may be a second of the secon	
5.2 NORMAS URBANÍSTICAS							SI			× ,	NO	
SE ACOGE A NUEVAS NORMAS (ART. 5.1.18. O.G.U.C) PREDIO(S) EMPLAZADO(S) EN ÁREA DE RIESGO					×	31				ARCIAL		
NORMAS U	JRBANÍSTICA	IS				O OTORGAL			MITIDO	PEF	RMISO MODIFICADO	
DENSIDAD COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DE SUELO					THE REAL PROPERTY.				7 VIV. 0.3		27 VIV. 0.2	
COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD						0.2			0.4		0.33	
DISTANCIAMIENTOS Y RASANTES					1000	O.G.U.C. 0.0			G.U.C.		O.G.U.C.	
SISTEMA DE AGRUPAMIENTO ANTEJARDIN									SLADO MTS.		AISLADO 6 MTS.	
	EJAKDIN					82 MTS.			.U.C.		5,82 MTS.	
ANT	EN METROS					54			54		54 42	
ANT ALTURA ESTACIONAMIEN	NTOS AUTOM	ESTACIONAMIENTOS AUTOMOVILES ESTACIONAMIENTOS BICICLETAS					42					
ANT ALTURA ESTACIONAMIEN ESTACIONAMIEN	NTOS AUTOM ENTOS BICIC	LETAS							12 11		27	
ANT ALTURA ESTACIONAMIEN	NTOS AUTOM ENTOS BICIC MIENTOS VISI	LETAS ITAS	APACIDAD		3	42 27 3		1	11 3			

5.3 USO DE SUELO Y DEST	INO(S) CONTE										Lawrence Control of the Control of t	
LA OB	RA MANTIENE E	NE EL DESTINO ORIGINAL				X SI		NO, COMPLET				
TIPO DE USO			dencial .25. OGUC	ART. 2.1	namiento 1.33. OGUC		Productivas 1.1.28. OGUC		aestructura 2.1.29. OGUC	ART 2.	ea verde 1.31. OGUC	Espacio Púb ART. 2.1.30 O
CLASE / DESTINO PERMISO		VIVI	IENDA									
CLASE / DESTINO MODIFICAC	CIÓN	VIVI	IENDA									
ACTIVIDAD PERMISO	THE							-				
ACTIVIDAD MODIFICACIÓN						1						
		ADTO	Las OCUS			-						
ESCALA PERMISO		17.0	1.36. OGUC			-						
ESCALA MODIFICACIÓN		ART 2.1	.36. OGUC									
5.4 PROTECCIONES OFICIA	ALES: Predio o	Inmueb	ole con Pro	tección O	ficial (infor	mación	del CIP).					
	SÍ, especificar		ZCH		ICH		ZOIT		OTRO; especi	ficar		
5.5 FORMA DE CUMPLIM		11.0 70° 1	ZT CUC (*)		MH		SANTUARIO) DE LA N	IATURALEZA			
CESIÓN	APORTE	1 1 - 1	OTRO ESPEC	CIFICAR								
*) SÓLO EN CASO DE ANTEPROYEC		1000			SIFICACIÓN (ex	kigible conf	orme a plazos d	el Artículo	orimero transito	rio de la Ley	N° 20.958)	
5.6 CALCULO DEL PORCEN	NTAJE DE CESI	ÓN OBRA	A NUEVA			(sólo e	n casos de p	royecto	de crecimie	nto urba	no por dens	ficación)
Exigible conforme a plazo	s del Artículo	primero	transitorio	de la Lev	N° 20.958	(artículo	2.2.5. Bis C	GUC)				
	PROYECTO						(DEN		NTAJE DE CES	CONTRACTOR OF THE		
CON DENSIDAD D	DE OCUPACIÓN	HASTA 8	.000				(DEN	X 11 =				
	sonas/Hectárea						2000					
CON DENSIDAD D		SOBRE 8	3.000						44%	70.		
Per Nota 1: En el proyecto de edificaci	rsonas/Hectárea		la state and address	la de la adific	erelên ermele	•	17 (4)	H (A)			EARTHS CO.	
5.7 CÁLCULO DEL APOR AVALÚO FISCAL VIGENTE A PERMISO, CORRESPON	LA FECHA DE LI	LA SOLICI	ENOS	SOS QUE	CORRESPO	NDA)	(d) POR		DE BENEFICI RUCTIBILIDAD			
	or de edificacione	es existente	ac)									
(no se debe incluir valo				V				_	OF The San	100	DTE FOUR A	ENTE EN DINE
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen	ITADO, CORRES S (*) [(c) + {(c) tarse en la misma	x (d)}] proporción	NTE AL O		uctibilidad obte			= mativo (inc	so 2° art. 2.2.5.		[(e) x {(ENTE EN DINEF
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen	ITADO, CORRES S (*) [(c) + {(c) tarse en la misma	x (d)}] proporción	NTE AL O	to de constru GE LA MO	uctibilidad obte	enido por u		mativo (inc	so 2° art. 2.2.5.		[(e) x {(a) o (b)}]
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI	ITADO, CORRES S (*) [(c) + {(c) tarse en la misma	x (d)}] proporción	NTE AL O	GE LA MO	DIFICACIÓI	enido por u N A OPTAR	n beneficio norr	mativo (inc	so 2* art. 2.2.5.		[(e) x {(a) o (b)}]
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC	ITADO, CORRES S (*) [(c) + {(c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, /	proporción A LOS QU	que el aument UE SE ACOG	CONI	DIFICACIÓI DIFICACIÓI DICIÓN PARA DICIÓN PARA	enido por u N A OPTAR	AL BENEFICIO	mativo (inc		Bis C. OGUC)	[(e) x ((a) o (b)}]
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198	ITADO, CORRES S (*) [(c) + {(c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, /	proporción A LOS QU SE ACOC	que el aument JE SE ACOG	CONICECTO MC	DIFICACIÓN DICIÓN PARA DICIÓN PARA DICIÓN PARA DICIÓN PARA	A OPTAR	n beneficio norr AL BENEFICIO AL BENEFICIO ección Sombra	nativo (inc	11. OGUC	Bis C. OGUC)	[(e) x {(a) o (b)}] LGUC) Art. 6.2.4. OGUC
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropiedad	ITADO, CORRES S (*) [(c) + ((c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, / CIALES A QUE	proporción A LOS QU SE ACOC	que el aument UE SE ACOG	CONICECTO MC	DIFICACIÓN DICIÓN PARA DICIÓN PARA DICIÓN PARA DICIÓN PARA	A OPTAR	AL BENEFICIO	nativo (inc	11. OGUC	Bis C. OGUC)	(Art.184 unda Vivienda 2.4.1. OGUC	a) o (b)}]
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re	ITADO, CORRES S (*) [(c) + ((c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, / CIALES A QUE 59 d Inmobiliaria isolución N°	proporción A LOS QU SE ACOC	que el aument JE SE ACOG	CONICECTO MC	DIFICACIÓN DICIÓN PARA DICIÓN PARA DICIÓN PARA DICIÓN PARA	A OPTAR	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO ección Sombra onj. Viv. Econ.	nativo (inc	11. OGUC	Segu Art	(Art.184 unda Vivienda 2.4.1. OGUC	a) o (b)}] LGUC) Art. 6.2.4. OGUC
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPE Ley N° 19.537 Copropieda: Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar	ITADO, CORRES S (*) [(c) + ((c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, // CIALES A QUE 59 d Inmobiliaria esolución N°	x (d)]] proporción A LOS QU SE ACOC	que el aument UE SE ACOG GE EL PROY Conjunto l'eneficio Fusici	CONT CONT CONT CONT ECTO MC DARMÓNICO ON ART. 63 L	DIFICACIÓN DICIÓN PARA DICIÓN PARA DICIÓN PARA DIFICADO GUC	A OPTAR A OPTAR OF COLUMN	AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha	nativo (inci):): s Art. 2.6. Art. 6.1.8.	11. OGUC	Segg Art	(Art.184 unda Vivienda 2.4.1. OGUC	Art. 6.2.4. OGUC inciso Segundo
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO J.F.L N°2 de 199 Ley N° 19.537 Copropiedar Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS	ITADO, CORRES S (*) [(c) + ((c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, // CIALES A QUE 59 d Inmobiliaria esolución N°	x (d)]] proporción A LOS QU SE ACOC	que el aument UE SE ACOG GE EL PROY Conjunto leneficio Fusic	CONT CONT CONT CONT ECTO MC DARMÓNICO ON ART. 63 L	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO	A OPTAR A OPTAR OF COLUMN	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO ección Sombra onj. Viv. Econ.	nativo (inci):): s Art. 2.6. Art. 6.1.8.	11. OGUC OGUC	Segg Art	(Art.184 unda Vivienda 2.4.1. OGUC	Art. 6.2.4. OGUC
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropieda: Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar	ITADO, CORRES S (*) [(c) + ((c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, // CIALES A QUE 59 d Inmobiliaria isolución N° t) DES TOTALES P	x (d)]] proporción A LOS QU SE ACOC	que el aument UE SE ACOG GE EL PROY Conjunto leneficio Fusic	CONT CONT CONT CONT CONT CONT CONT ECTO MC Armónico On Art. 63 L	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO	A OPTAR A OPTAR OF COLUMN	AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha	nativo (inci):): s Art. 2.6. Art. 6.1.8.	11, OGUC OGUC	Segg Art	(Art.184 unda Vivienda 2.4.1. OGUC	Art. 6.2.4. OGUC inciso Segundo
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAL VIVIENDAS 27	ITADO, CORRES S (*) [(c) + {(c)} Itarse en la misma IVOS DEL IPT, / CIALES A QUE 59 d Inmobiliaria isolución N° f) DES TOTALES P BODE	SE ACOO	que el aument UE SE ACOG GE EL PROY Conjunto leneficio Fusic	CONE CONE ECTO MC OFICINA	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO OUTOS	A OPTAR A OPTAR OPTAR (V y U)	AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha	s Art. 2.6. Art. 6.1.8.	11. OGUC OGUC	Segu Art vigente ha:	(Art.184 unda Vivienda 2.4.1. OGUC	Art. 6.2.4. OGUC inciso Segundo
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAL VIVIENDAS 27	ITADO, CORRES S (*) [(c) + ((c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, // CIALES A QUE 59 d Inmobiliaria solución N° r) DES TOTALES P BODE	SE ACOO	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Ideneficio Fusio	CONT CONT CONT CONT CONT CONT ECTO MC Armónico On Art. 63 L ECTO MO OFICINA	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO	A OPTAR OPTAR OPTAR OPTAR OPTAR OVER OPTAR O	n beneficio norri	es art. 2.6. Art. 6.1.8.	0GUC OGUC Otro, espe	Segi Art vigente ha:	(Art.184 unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta:	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropieda Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 5.10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA	CIALES A QUE to the second of	SE ACOC	que el aument UE SE ACOG GE EL PROY Conjunto deneficio Fusió	CONT CONT CONT CONT CONT CONT ECTO MC Armónico On Art. 63 L ECTO MO OFICINA	DIFICADO DIFICADO OUTOS CONTROL O DIFICADO OUTOS OUTOS CONTROL O DIFICADO OUTOS CONTROL O DIFICADO OUTOS OUTOS CONTROL	A OPTAR OPTAR OPTAR OPTAR OPTAR OVER OPTAR O	AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO BECCIÓN Sombra onj. VIv. Econ. de fecha LES COMERO Específic	es art. 2.6. Art. 6.1.8.	OGUC Otro, espe	Segi Art vigente ha:	(Art.184 unda Vivienda .2.4.1. OGUC sta: urt 6° letra L- D	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropieda Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA	CIALES A QUE to the second of	SE ACOC	que el aument UE SE ACOG GE EL PROY Conjunto deneficio Fusió	CONIC	DIFICADO DIFICADO OUTOS CONTROL O DIFICADO OUTOS OUTOS CONTROL O DIFICADO OUTOS CONTROL O DIFICADO OUTOS OUTOS CONTROL	A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCAL LOCAL tos):	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERO VISITAS	es art. 2.6. Art. 6.1.8.	OGUC Otro, espe	Segi Art vigente ha:	(Art.184 unda Vivienda .2.4.1. OGUC sta: urt 6° letra L- D	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 5.10 NÚMERO DE UNIDAL VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A 5.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL	CIALES A QUE 59 d Inmobiliaria solución N° CISTOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO	SE ACOC SE ACOC SE ACOC STATE OF THE SE ACOC STATE	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Idensficio Fusio TINO PROYE 54 42 B 66.744	CONIC CONTROL	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO OUTOR DIFICADO AS Otros tacionamien xigidos (IPT	A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCA LOCA	AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO ección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha Especific VISITAS	s Art. 2.6. Art. 6.1.8.	OGUC OGUC Otro, espe N° Cantidad 27	Segi Art vigente ha:	(Art.184 unda Vivienda .2.4.1. OGUC sta: urt 6° letra L- D	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 5.10 NÚMERO DE UNIDAL VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A 5.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL	CIALES A QUE 59 d Inmobiliaria solución N° CISTOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO	SE ACOC SE ACO	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Idensficio Fusio TINO PROYE 54 42 B 66.744	CONTECTO MO OFICINA EST CANTILE CANTI	DIFICADO DIFICADO DIFICADO OUTOS tacionamien exigidos (IPT Inciso final	A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCA LOCA	AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO ección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha Especific VISITAS	o: D: D: D: D: D: D: D:	OGUC OGUC Otro, espe N° Cantidad 27	Seggi Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: urt 6° letra L- D Especificar CAPACITADOS	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 3.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropiedar Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A 5.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL 5 OTRAS AUTORIZACIONES	CIALES A QUE S (*) [(c) + ((c) tarse en la misma IVOS DEL IPT, / CIALES A QUE S d Inmobiliaria solución N° r) DES TOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO S QUE FORMA	SE ACOC SE ACO	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto tieneficio Fusio TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI	CONTECTO MO OFICINA EST CANTILE CANTI	DIFICADO DIFICADO DIFICADO OUTOS tacionamien exigidos (IPT Inciso final	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCAL tos): IOS RESU	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERO VISITAS JLTANTES .6. de la OGI	inativo (incidente de la constante de la const	Otro, espe N° Cantidad 27	Segularity	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: urt 6° letra L- D Especificar CAPACITADOS	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. Nº 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAL VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A S.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL GOTRAS AUTORIZACIONES DEMOLICIÓN OTRAS (ESPECIFIC	CIALES A QUE TO BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO S QUE FORMA CAR)	SE ACOO SE ACOO SE ACOO SE ACOO SEGAS NIO TIPO 3 NN PARTE	que el aument JE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Idensficio Fusio TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ	CONIC CONTROL	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO OTROS tacionamien xigidos (IPT IDAD DE SIT Inciso final	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCA tos):	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO ección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JLTANTES .6. de la OGI EJECUCIO	inativo (incipi): S Art. 2.6. Art. 6.1.8. IALES UC) INSTA	Otro, espe N° Cantidad 27	Segularity	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: urt 6° letra L- D Especificar CAPACITADOS	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. Nº 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: *) El Avalúo Fiscal debe incremen .8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO J. D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar .10 NÚMERO DE UNIDAL VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA .11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL OTRAS AUTORIZACIONES DEMOLICIÓN OTRAS (ESPECIFIC	CIALES A QUE TO BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO S QUE FORMA CAR)	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 NN PARTE	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto deneficio Fusió TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ	CONIC	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO OTROS tacionamien xigidos (IPT IDAD DE SIT Inciso final	A OPTAR A OPTAR (VyU) LOCAL	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO ección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JLTANTES .6. de la OGI EJECUCIO	inativo (incipi): S Art. 2.6. Art. 6.1.8. IALES UC) INSTA	Otro, espe N° Cantidad 27	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: urt 6° letra L- D Especificar CAPACITADOS	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. Nº 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropieda Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA ESTACIONAMIENTOS PARA 5.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL 5 OTRAS AUTORIZACIONES OTRAS (ESPECIFIC 7 CLASIFICACIÓN DE LA CO	CIALES A QUE TOTALES A QUE TOTALES TOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS OS CONDOMIN TERRENO S QUE FORMA CAR) DISTRUCCIÓN	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 AN PARTE	que el aument JE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Idensficio Fusio TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ	CONIC	DIFICADO Otros tacionamien exigidos (IPT Inciso final NAS	A OPTAR A OPTAR (VyU) LOCAL	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra conj. VIv. Econ. de fecha LES COMERO VISITAS JILTANTES G. de la OGI EJECUCIO N ESTRUCTO	inativo (incipi): S Art. 2.6. Art. 6.1.8. IALES UC) INSTA	OGUC Otro, espe N° Cantidad 27 3 ALACIÓN DE C	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNID Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropiedac Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A CONTRAS AUTORIZACIONES OTRAS AUTORIZACIONES COTRAS (ESPECIFIC COLASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN B3	CIALES A QUE TO DESTOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS OS CONDOMIN TERRENO S QUE FORMA CAR) DISTRUCCIÓN M2 231,90	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 AN PARTE	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto deneficio Fusió TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ	CONIC	DIFICADO Otros Tacionamien AS DIAD DE SIT Inciso final NAS POR MODI OR M2 (**)	A OPTAR A OPTAR (VyU) LOCAL	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra conj. VIv. Econ. de fecha LES COMERO VISITAS JILTANTES G. de la OGI EJECUCIO N ESTRUCTO	inativo (incipi): S Art. 2.6. Art. 6.1.8. IALES UC) INSTA	OGUC Otro, espe N° Cantidad 27 3 ALACIÓN DE C	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNID Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropiedac Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAL VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA 5.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL 5 OTRAS AUTORIZACIONES C CLASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN B3 8 DERECHOS MUNICIPALE	CIALES A QUE TO DEL IPT, A CIALES A QUE TO DESTOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO S QUE FORMA CAR) DNSTRUCCIÓN M2 231,90 ES	SE ACOO SE ACO	que el aument JE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Ideneficio Fusio TINO PROYE 54 42 B B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ AGO DE DE %(*) 0,75%	CONIC	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO AS	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCA LOCA LOCA TOS RESU Art. 5.1	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JLTANTES .6. de la OGI EJECUCI N ESTRUCTU SIFICACIÓN	inativo (incidente de la constante de la const	OGUC Otro, espe N° Cantidad 27 3 ALACIÓN DE C	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNID Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENO: (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAL VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA 5.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL 6 OTRAS AUTORIZACIONES 7 CLASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN	CIALES A QUE TO DEL IPT, A CIALES A QUE TO DESTOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO S QUE FORMA CAR) DNSTRUCCIÓN M2 231,90 ES UCTURA MODIF	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 N PARA P.	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Ideneficio Fusio TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ AGO DE DE %(*) 0,75%	CONIC	DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO DIFICADO AS	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCA LOCA LOCA TOS RESU Art. 5.1	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JLTANTES .6. de la OGI EJECUCI N ESTRUCTU SIFICACIÓN	inativo (incidente de la constante de la const	OGUC Otro, espe N° Cantidad 27 3 ALACIÓN DE C	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNID Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC Ley Nº 19.537 Copropiedac Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA ESTACIONAMIENTOS PARA 5.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL 5 OTRAS AUTORIZACIONES 7 CLASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN B3 8 DERECHOS MUNICIPALE FRESUPUESTO PARTE ESTR SUBTOTAL 1 DERECHOS MUNICIPALE FRESUPUESTO SUPERFICIE	CIALES A QUE SO DEL IPT, A CIALES A QUE SO DES TOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO S QUE FORMA CAR) DNSTRUCCIÓN M2 231,90 ES UCTURA MODIE NICIPALES [(A)) QUE SE AMPLÍA	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 N PARA P. COC STICADA (*) X (0,75 %) A (CALCUIT	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto deneficio Fusió TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ AGO DE DE %(*) 0,75%	CONE CONE CONE CONE ECTO MO OFICINA ESTO EMITI CONE CONE CONE CONE CONE CONE CONE CON	Otros tacionamien exigidos (IPT IDAD DE SIT Inciso final NAS POR MODI OR M2 (**) 47.727	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCAL tos): IOS RESU Art. 5.1 FICACIÓ CLA	n beneficio norri AL BENEFICIC AL BENEFICIC AL BENEFICIC Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JULTANTES JULTANTES JEGUCIO N ESTRUCTU SIFICACIÓN AL COMPETE	inativo (incidente de la constante de la const	OGUC OGUC Otro, espe N° Cantidad 27 3 ALACIÓN DE C	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNID Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropieda Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA ESTACIONAMIENTOS PARA ESTACIONAMIENTOS PARA CALASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN DE	CIALES A QUE SO DEL IPT, A CIALES A QUE SO DES TOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DES CONDOMIN TERRENO SO QUE FORMA CAR) DISTRUCCIÓN M2 231,90 ES UCTURA MODIFINICIPALES [(A) 2) QUE SE AMPLÍA NICIPALES [(A) 2) QUE SE AMPLÍA NICIPALES [(A) 2)	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 AN PARTE C X (0,75 %) A (CALCUI X (1,5%)]	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto deneficio Fusió TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ AGO DE DE %(*) 0,75%	CONIC	DIFICADO OUTOS TACIONAS OUTOS OUT	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCAL LOC	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JILTANTES .6. de la OGI EJECUCI N ESTRUCTU SIFICACIÓN AL COMPETE VU)	inativo (incidente de la constitución de la constit	Otro, espe N° Cantidad 27 3 ALACIÓN DE C	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNID Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropieda Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 1.10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A CALLES OTRAS AUTORIZACIONES OTRAS AUTORIZACIONES OTRAS (ESPECIFIC CLASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN	CIALES A QUE SO de Inmobiliaria SOLUCIÓN Nº CIALES A QUE CIALES A QUE SOLUCIÓN Nº CIALES A QUE CIALES A Q	SE ACOC SE ACO	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Ideneficio Fusic TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ AGO DE DE %(*) 0,75% ()(PRESUPUE ILADO CON T	CONIC	DIFICADO OUTOS TACIONAS OUTOS OUT	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCAL LOC	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JILTANTES .6. de la OGI EJECUCI N ESTRUCTU SIFICACIÓN AL COMPETE VU)	inativo (incidente de la constitución de la constit	Otro, espe N° Cantidad 27 3 SLACIÓN DE C	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNID Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen S.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO BENEFICIO J.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropiedae Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar .10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A CONTROL DE LOS CORRAS AUTORIZACIONES CORRAS AUTORIZAC	CIALES A QUE SO DEL IPT, A CIALES A QUE SO DEL IPT, A CIALES A QUE SO DES TOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DS CONDOMIN TERRENO SO QUE FORMA CAR) DISTRUCCIÓN M2 231,90 ES UCTURA MODIF NICIPALES [(A) 2) QUE SE AMPLÍA NICIPALES [(C) N) DE SUPERFICI NICIPALES [(C) N) DE SUPERFICI NICIPALES [(C) N) DE SUPERFICI NICIPALES [(E)	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 N PARA P. C V (0,75 %) A (CALCUI X (1,5%)] IE (**)(PRI X (0,75%)	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Ideneficio Fusic TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ AGO DE DE %(*) 0,75% ()(PRESUPUE)) LADO CON T	CONIC	DIFICADO OUTOS TACIONAS OUTOS OUT	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCAL LOC	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JILTANTES .6. de la OGI EJECUCI N ESTRUCTU SIFICACIÓN AL COMPETE VU)	inativo (incidente de la constitución de la constit	Otro, espe N° Cantidad 27 3 SLACIÓN DE G CCAVACIONES M2 %	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNID Cantidad 3
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO 5.9 DISPOSICIONES ESPEC LEY Nº 19.537 Copropiedad Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 5.10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A ESTACIONAMIENTOS PARA A 5.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL 6 OTRAS AUTORIZACIONES 7 CLASIFICACIÓN DE LA CO CLASI	CIALES A QUE SO DEL IPT, A CIALES A QUE SO DEL IPT, A CIALES A QUE SO DES TOTALES P BODE AUTOMÓVILES A BICICLETAS DES CONDOMIN TERRENO SO QUE FORMA CAR) DISTRUCCIÓN M2 231,90 ES UCTURA MODIF NICIPALES [(A) 2) QUE SE AMPLÍA NICIPALES [(C) N DE SUPERFICI NICIPALES [(E) NICIP	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 NN PARTE V PARA P. C C C C C C C C C C C C C C C C C C C	que el aument JE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Idensficio Fusio TINO PROYE 54 42 B B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ AGO DE DE %(*) 0,75% D(PRESUPUE 0) LADO CON T ESUPUESTO 0) O REPETIDO	CONIC	DIFICADO OUTOS TACIONAS OUTOS OUT	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCAL LOC	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JILTANTES .6. de la OGI EJECUCI N ESTRUCTU SIFICACIÓN AL COMPETE VU)	inativo (incidente de la constitución de la constit	Otro, espe N° Cantidad 27 3 SLACIÓN DE C	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: CAPACITADOS MILARES HIGHER Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad 3 ALZADO VALOR M2 (*
AVALÚO FISCAL INCREMEN LOS TERRENOS (*) El Avalúo Fiscal debe incremen 5.8 INCENTIVOS NORMATI BENEFICIO BENEFICIO D.F.L N°2 de 198 Ley N° 19.537 Copropieda: Art. 6.6.1. OGUC, según re Otro (Especificar 5.10 NÚMERO DE UNIDAD VIVIENDAS 27 ESTACIONAMIENTOS PARA 6.11 PARA ANTEPROYECTO SUPERFICIE TOTAL DEL 6 OTRAS AUTORIZACIONES DEMOLICIÓN OTRAS (ESPECIFIC 7 CLASIFICACIÓN DE LA CO CLASIFICACIÓN	CIALES A QUE TO DEL IPT, A CIALES A QUE TO DESTRUCCIÓN TERRENO SOUE FORMA CAR) DISTRUCCIÓN M2 231,90 ES UCTURA MODIFI NICIPALES [(A) 2) QUE SE AMPLÍA NICIPALES [(B) 3) DE CASAS O P NICIPALES [(B) 4) NICIPALES [(B) 4) DE CASAS O P NICIPALES [(B) 5)	SE ACOC SE ACOC SE ACOC SEGAS NIO TIPO 3 N PARA P. (0) FICADA (*) X (0,75 %) A (CALCUI X (1,5%)] SIE (**)(PRIX X (0,75%) PISOS TIPO (+(D)+(F)-(F)-(F)-(F)-(F)-(F)-(F)-(F)-(F)-(F)-	que el aument UE SE ACOG GE EL PROYI Conjunto Ideneficio Fusio TINO PROYE 54 42 B 66.744 E DE ESTE PI INSTALACIÓ AGO DE DE %(*) 0,75% 0(PRESUPUE DI LADO CON TI ESUPUESTO DI O REPETIDO GG)]	CONTENT OF TABLA COSTS	OLIFICADO DIFICADO DIFICADO GUC DIFICADO AS Otros tacionamien exigidos (IPT Inciso final NAS POR MODI OR M2 (**) 47.727 IDO POR PR STOS UNITAL	A OPTAR A OPTAR A OPTAR (V y U) LOCAL LOC	n beneficio norri AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO AL BENEFICIO Cección Sombra onj. Viv. Econ. de fecha LES COMERC VISITAS JILTANTES .6. de la OGI EJECUCI N ESTRUCTU SIFICACIÓN AL COMPETE VU)	inativo (incidente de la constitución de la constit	Otro, espe N° Cantidad 27 3 SLACIÓN DE G CCAVACIONES M2 %	Segg Art vigente ha:	(Art.184 Unda Vivienda 2.4.1. OGUC sta: Especificar CAPACITADOS MILARES IONES Y SOC	Art. 6.2.4. OGUC Art. 6.2.4. OGUC Inciso Segundo S. N° 167 de 201 TOTAL UNIDA Cantidad 3 ALZADO VALOR M2 (*

FORMULARIO 2-6.1.

NOTA: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- 1.- Este permiso deberá permanecer en obra, para ser exhibido a los inspectores de esta D.O.M. cada vez que sea necesario
 2.- En atención a la Ley Nº 20.016, de fecha 25/08/05, el presente Permiso se otorga bajo la revisión del cumplimiento de la normas urbanísticas aplicadas al proyecto, dejando radicada la responsabilidad de revisión y del cumplimiento de las demás disposiciones legales y reglamentarias vigentes al arquitecto proyectista y demás profesionales que intervienen en él.
- 3.- Para su Recepción Final las obras deberán ajustarse a Planos, Especificaciones Técnicas y Emplazamientos aprobados.
- 4.- Para acogerse al D.F.L. Nº 2 de 1959, deberá presentar el presente permiso reducido a Escritura Pública, al momento de solicitar la Recepción Final, en virtud al Art. 162º de la L.G.U.C.

10 LISTADO DE DOCUMENTOS QUE: SE AGREGAN, REEMPLAZAN O ELIMINAN CON RESPECTO AL EXPEDIENTE ORIGINAL

10.1 LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZAN (R), SE AGREGAN (A) O ELIMINA (E)

Según № 1 del primer inciso de Art. 5.4.17 de la oguc

NOTA

PLANO	R/A/E	CONTENIDO	NOTA
1M		PLANTA GENERAL CONDOMINIO TIPO B, CUADRO DE SUPERFICIES Y PLANO DE CALCULO SUPERFICIE BRUTA	CAMBIO EMPLAZAMIENTO EN CASA 27 Y SE INCORPORA PANDERETA EN PATIO CASA 25
2M		PLANTA GENERAL, CUADRO DE SUPERFICIES, ELEVACIONES NORTE, SUR, ORIENTE Y PONIENTE	CAMBIO EMPLAZAMIENTO EN CASA 27 Y SE INCORPORA PANDERETA EN PATIO CASA 25
2AM		PLANTA GENERAL CONDOMINIO TIPO A	CAMBIO EMPLAZAMIENTO EN CASA 27 Y SE INCORPORA PANDERETA EN PATIO CASA 25
2BM		PLANTA GENERAL ACCESIBILIDAD UNIVERSAL Y CIERRE PERIMETRAL	CAMBIO EMPLAZAMIENTO EN CASA 27 Y SE INCORPORA PANDERETA EN PATIO CASA 25
3M		ESQUEMA DE RASANTES R1 A R25	CAMBIO EMPLAZAMIENTO EN CASA 27 Y SE INCORPORA PANDERETA EN PATIO CASA 25

10.2 LISTAPO DE DOCUMENTOS QUE SE REEMPLAZAN, SE AGREGAN O ELIMINA

RIALE CONTENIDO

PTJ/LEG/leg

- Distribución: - Interesado.
- Expote ING N° RMPON-4042/22
- Archivo correlativo DOM.

- SII.

AT. N°: 04419 / 30/9/2022

PAULETTE THIERS JUZAN

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S) I.MUNICIPALIDAD DE CONCÓN