

## AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS  
I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN  
REGIÓN DE VALPARAISO

NÚMERO DE PERMISO
102
FECHA
29-11-2022
ROL S.I.I.
*3224-27

URBANO  RURAL

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General del Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) Los solicitud de aprobacion, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S..O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° AOP1-4079
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 2506 de fecha 04.09.2020
- E) El Permiso de 3/15.01.2021 correspondiente al expediente N° PE-3114/20
- F) La carta de responsabilidad suscrita por Constructor, Mauricio Di Pele.

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de (OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICIÓN) EDIFICACION VIVIENDA Y EQUIPAMIENTO COMERCIAL NO ESPECIFICA para el predio ubicado en calle/ avenida/ camino AVENIDA MAROTO N° 1175 Lote N° 7F manzana ---- localidad o loteo CONCON VIEJO (URBANO O RURAL) URBANO sector ZTC que forma parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS INTERESADOS

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA SAN FERNANDO XII S.A.	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
ALEJANDRO SILVA / MAURICIO DI PEDE	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA DEL ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
ADRIANO BOCHETTI VLADILO	

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRAS PRELIMINAR

- INSTALACIONES DE FAENAS.
- INSTALACIONES DE GRUAS.
- EXCAVACIONES, ENTIBACIONES Y/O SOCIALZADO.

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

PARCIAL  TOTAL

SUPERFICIE A DEMOLER

**4.- PAGO DE DERECHOS**

CLASIFICACIÓN (ES) DE LA CONSTRUCCIÓN				M2	CLASIFICACIÓN
PRESUPUESTO					\$ 4.500.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°		FECHA	-	
TOTAL A PAGAR					\$ 45.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	8711	FECHA		25-11-2022
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA		

**NOTA:**

**PTJ/FPA/fpa**

Distribución:

- Interesado.
- Expdte ING N° AOP1-4079/22
- Archivo correlativo DOM.

**AT. N°: 04838 / 25/10/2022**




**PAULETTE THIERS JUZAN**  
**ARQUITECTO**  
**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES (S)**  
**I. MUNICIPALIDAD DE CONCÓN**