

**RESOLUCIÓN N° 376/2022.**

**REF: ROL DE AVALÚO N° 607-704/699.**

**APRUEBA PLANO 01 DE RECTIFICACIÓN DE DESLINDES, ROL 607-704/699, COSTA DE MONTEMAR.**

**VISTOS Y CONSIDERANDO:**

1. El Ingreso DOM N°202200090 de fecha 10.01.2022, Solicitud de Rectificación de Deslindes, suscrita por don Rodrigo Gonzalez C, Rut. [REDACTED] en representación de Inmobiliaria Edificio Entrelomas Tercera etapa S.A., Rut. N° 76.882.635-8.
2. El Oficio N°630/2021 de fecha 28.12.2021 de Dirección de obras de Concón
3. El Oficio N°243/2022 de fecha 21.04.2022 de Dirección de obras de Concón.
4. La Declaración Jurada Simple don Rodrigo Gonzalez C, Rut. [REDACTED] en representación de Inmobiliaria Edificio Entrelomas Tercera etapa S.A., Rut. N° 76.882.635-8, como titular del dominio del predio rol de avalúo N°607-704/699.
5. El Certificado de avalúo fiscal de la propiedad del segundo semestre del año 2021.
6. La Memoria explicativa de la rectificación de deslindes, suscrita por Arquitecto Alberto Fernandez, [REDACTED] y por don Rodrigo Gonzalez C, [REDACTED] en representación de Inmobiliaria Edificio Entrelomas Tercera etapa S.A., Rut. N° 76.882.635-8.
7. El plano de Rectificación de deslindes, rol 607-704 y 699, calle entrelomas N°26 y calle Costa de montemar N° 262, sector Costa de Montemar. Comuna de Concón, suscrito por Arquitecto Alberto Fernandez, [REDACTED] y por don Rodrigo Gonzalez C, Rut. [REDACTED], en representación de Inmobiliaria Edificio Entrelomas Tercera etapa S.A., Rut. N° 76.882.635-8.
8. Los Decretos alcaldicios N°0866 de fecha 18.04.2022 y N°2872 de fecha 27.10.2022, Mat: Declara inhabilidad y abstención conforme al art. 54, 56 y 58 de la ley N°18.575 y Art. 12 de la ley N°19.880.
- 9.

**RESUELVO:**

1. **APROBAR**, el plano "RECTIFICACIÓN DE DESLINDES", rotulado como Lam 01, de 07.07.2021, suscrito por Arquitecto Alberto Fernandez, [REDACTED] y por don Rodrigo Gonzalez C, Rut. [REDACTED] en representación de Inmobiliaria Edificio Entrelomas Tercera etapa S.A., Rut. N° 76.882.635-8, mediante el cual se rectifica en Lam. 01 la medida del deslinde 2-3 de la Situación Propuesta, en donde antes decía 66,8m. y debe decir 65,3m.
2. **AUTORIZAR**, la inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de Concón del plano "RECTIFICACIÓN DE DESLINDES", rotulado como Lam 01, de 07.07.2021, suscrito por Arquitecto Alberto Fernandez, [REDACTED] y por don Rodrigo Gonzalez C, Rut. [REDACTED] en representación de Inmobiliaria Edificio Entrelomas Tercera etapa S.A., Rut. N° 76.882.635-8, mediante el cual se rectifica en Lam. 01 la medida del deslinde 2-3 de la Situación Propuesta, en donde antes decía 66,8m. y debe decir 65,3m.
3. **DEJAR**, constancia que los derechos municipales señalados en la CIRCULAR ORD. N°0397 (DDU 271) de fecha 23.07.2014 y CIRCULAR ORD. N°0553 (DDU 300) de fecha 09.12.2015, ambas de Sr. Jefe de la División de Desarrollo Urbano del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, han sido pagados respecto a la Rectificación de Deslindes del predio rol de avalúo 607-704 y 699, mediante Orden de Ingresos Municipales N°1401 de fecha 11.08.2022.



I. MUNICIPALIDAD DE CONCON  
DIRECCIÓN DE OBRAS Y URBANIZACIONES  
DEPARTAMENTO DE EDIFICACIÓN

4. **COMUNICAR**, la presente Resolución a don Rodrigo Gonzalez C, [REDACTED] en representación de Inmobiliaria Edificio Entrelomas Tercera etapa S.A., Rut. N° 76.882.635-8 y al Conservador de Bienes Raíces de Concón.

**CONCÓN, 06.12.2022.**



**IGNACIO REYES BASAEZ  
ARQUITECTO**

**DIRECTOR DE OBRAS Y URBANIZACIONES(S)**

**IRB/FPA/fpa.**

1. Interesado (edellacasa@me.com)
2. CBR
3. SII
4. Catastro DOM
5. ING DOM N° 202200090
6. Archivo DOM